

Mayor and Common Council Borough of Flemington

January 24, 2022

Online during COVID-19 Emergency

Call to Order

Mayor Driver called the meeting to order at 7:00 p.m. All Council members were present when the work session started. Mayor Driver read the following notices:

This meeting is called pursuant to the provisions of the Open Public Meetings Law. This meeting of Jan. 24, 2022 was included in a list-of-meetings notice sent to the Hunterdon County Democrat and Courier-News on Jan. 5, 2022, posted on the bulletin board at Borough Hall on that date, and has remained continuously posted as required. In addition, a copy of this notice is and has been available to the public and is on file in the office of the Borough Clerk.

Certain measures are currently in place providing relief to ratepayers experiencing economic hardship during the COVID-19 pandemic. For more information, please go to our website at www.historicflemington.com or contact Rebecca Newman at rnewman@historicflemington.com or call 908-782-8840. The New Jersey Department of Community Affairs (DCA) is currently developing a Low-Income Household Water Assistance Program (LIHWAP). This program is designed to assist water and sewer customers facing economic hardship due to the COVID-19 pandemic. Further information will be provided once the program goes live.

Work Session

Mayor Driver discussed the possibility of expanding the COVID-19 testing offered in the municipal parking lot at Borough Hall to Borough business owners and their employees. The agenda will need to be amended to modify the resolution authorizing the service.

Ms. Hand has been trying to recruit people for the Environmental Commission without much luck, and suggested a volunteer fair when the weather is warmer. Council members Rosetti and Tilly said they'd spread word about openings on the commission. That commission meets the third Monday of the month at 7 p.m. on Zoom.

The work session ended at 7:10 p.m. and the meeting adjourned until the start of the regular meeting at 7:30 p.m.

Regular Meeting

This meeting is being held in conformance with the Open Public Meetings Act.

Flag Salute

Roll Call:

Attendee Name	Title	Status	Arrived
Caitlin Giles-McCormick	Council Member	Present	
Jessica Hand	Council Vice President	Present	
Malik Johnston	Council Member	Present	
Jeremy Long	Council President	Present	
Elizabeth Rosetti	Council Member	Present	1
Kimberly Tilly	Council Member	Present	
Betsy Driver	Mayor	Present	

I. Mayor's Report

The mayor attempted to start live-streaming the meeting on YouTube. She noted there is no OEM report tonight.

George Vallone will make a presentation tonight on plans for Liberty Village. This is for Council's benefit and is not a public hearing, but people can ask questions during the public comment sessions.

She said the COVID testing in the lot at Borough Hall has been going well, but rather slow, which is typical when a new site starts operating. She's asked Council to expand the free testing to Borough business owners and their employees.

1. Motion To: Amend the Agenda to Include a Resolution Modifying Resolution 2022-42

RESULT: APPROVED [UNANIMOUS]	철도 것 안 문제 소리 -
RESULI: APPROVED UNANIMOUS	A STREET, WE ALS THE STREET, ST
→ 이가 사업//// 이가 실험// 방법/ / 2011 / /////////////////////////////	
MOVED.	A CONTRACTOR OF
MOVER: Caitlin Giles-McCormick, Council Member	
SECONDER: Kimberly Tilly, Council Member	
에 가슴 바늘 그는 것이 가슴에 가슴 가슴에 있는 것이 가슴 바늘 것이 있는 것이 가슴이 있는 것이 같은 것은 것을 알았다. 것이 가슴 가슴 가슴 가슴 가슴이 가슴이 가슴 가슴이 가슴이 있는 것이 가 가슴이 있다. 것이 가슴 가슴이 있는 것이 가슴이 있는 것이 가슴 가슴이 있다. 것이 가슴 가슴이 있다. 것이 가슴 가슴이 있다. 것이 가슴	
AYES: Giles-McCormick, Hand, Johnston, Long, Rosetti, Tilly	
Circo Heconnick, Hand, Johnston, Long, Kosetti, Hilly	그는 이 것은 이 가슴 영화했습니다.
	이 이 영상자를 했다.

The mayor continued her report:

An interesting proposal is coming forward for the Guitar boy Agway property; she anticipates a presentation will be made soon.

II. Council Members' Reports

Council Member Giles-McCormick

The snowflakes will be coming down on Wednesday; they're looking at alternatives to the snowflakes for next year.

The Planning Board met on Jan. 12; she's catching up on the board's recent approvals.

She participated in meetings regarding the upcoming Agway proposal, and said it's an interesting opportunity.

Council Member Rosetti

She's been in touch with the Property Maintenance official and situations are being handled. He's paying attention to safety, and in particular to sidewalks.

Council President Long

Police- He'll have a year-end report on Police activity at the next Council meeting.

Mental Health- on 1/31, the committee met with Chief Rotella, Emanuele, and representatives from HMC, discussing alternatives for mental health distress calls. FCP - They hosted two meetings, one in person and one online, regarding the Liberty Village presentation that's being given to Council tonight. A recording of it is on the LoveFlemington website. Regarding Courthouse Square construction, the FCP will inform businesses about construction plans. The Courthouse Square website has updated information. They're planning an Olympic watch party for speed skater Kimi Goetz. New businesses have been opening, and there's a new job at the FCP that's being posted.

Council Vice President Hand

Weather has delayed groundwork on the community garden.

DIY is moving to the NJoy Yourself site, and is looking for volunteers.

The Environmental Commission is also looking for members.

She attended the Agway development meeting and said some exciting stuff is brewing.

Council Member Johnston

Mr. Johnston has touches bases with people on the Shade Tree commission, in Animal Control, at the municipal court, the Samuel Fleming House and the Library. He'll have more to report at the next meeting.

Council Member Tilly

DPW- the Hopewell and Dewey Avenue projects will be starting soon.

Traffic studies in the borough are also being planned.

Electronic waste pickups are being discussed.

On the 11th she met with George Vallone to get a preview of tonight's presentation.

She's getting over COVID, so she's kept in touch by email with the Fire Department and Rescue Squad; vehicles are being donated to the squad for training purposes.

OEM - They've been discussing expanding the criteria for people to access the Borough COVID testing site.

III. Public Comments - Session I (up to 3 minutes each, for a maximum of 30 minutes) No comments.

IV. Approval of Minutes

Motion To: Approve Minutes: Jan. 10, 2022 Regular Council Meeting

이 가지 않는 것 같은 것 같	No. 2010 Sec. 1
RESULT: APPROVED [UNANIMOUS]	
RESULT: APPROVED [UNANIMOUS]	Sec. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2.
- NY 2월 7월 7월 7월 2일 2017년 2017년 2017년 2017년 2017년 1월 2017년 2017년 2017년 2017년 2017년 2017년 2017년 2017년 2017년 2017	
- 14월 일일 - 24월 25일 전 2017년 일 22일 23일 2017년 12월 23일 24일 24일 24일 24일 24일 24일 24일 24일 24일 24	1. S.
MOVER: Jeremy Long, Council President	
Jenemy coulding council a coulding	
- 사실 <u> 전 수업</u> 에서 전화 전에서 있는 것은 것 같은 것 같은 것 같은 것 같은 것 같은 것 같은 것 같이 것 같은 것 같은	이상 집에 가지?
SECONDER: Kimberly Tilly, Council Member	e e tres de la Color
	Lateration in the second se
그는 가슴 것 성적 경험을 다시고 한 것 것 것 같은 것 같은 것 같은 것 같은 것 같은 것 같은 것 같	
	- 「「「「「「「「「「」」」
AYES: Giles-McCormick, Hand, Johnston, Long, Rosetti, Tilly	
	No. 1997 - 8
- "그는 가슴 감정했다"에 다 남자가 가슴 해양한 방법에 다 가슴 집했던 것이 가슴 감독 방법에 있었다. 그는 것이 않는 적태를 받았다. 그는 것이 것이 가슴 가슴 것이 있는 것이 가슴 가슴을 깨끗했다. 방법에 가슴	이 가지 수석 관람이 있다.
	a 16 10 1 Miles

Consent Agenda

Moved by Hand; Seconded by Tilly; all members voted to approve.

- 1. RESOLUTION 2022-43: AUTHORIZING THE RENEWAL OF ADDITIONAL TAXI LICENSES FOR 2022
- 2. RESOLUTION 2022-44: CERTIFYING THAT FLEMINGTON-RARITAN FIRST AID AND RESCUE SQUAD HAS MET ALL REQUIREMENTS UNDER NJSA 27:5F-27 FOR 2022
- 3. RESOLUTION 2022-45: ACCEPTING THE RESIGNATION OF THE COURT VIOLATIONS CLERK AND AUTHORIZING THE SEARCH FOR A REPLACEMENT
- 4. RESOLUTION 2022-46: DECLARING 2 VEHICLES SURPLUS AND AUTHORIZING THEIR DONATION TO THE FLEMINGTON-RARITAN FIRST AID AND RESCUE SQUAD
- 5. RESOLUTION 2022-47: AUTHORIZING A PARTIAL REFUND FOR A CANCELED CONSTRUCTION PERMIT FOR WORK AT 16 E. MAIN ST.

Regular Agenda

1. RESOLUTION 2022-55: AMENDING RESOLUTION 2022-42 TO EXPAND THE COVID-19 TESTING SERVICE TO FLEMINGTON BOROUGH BUSINESS OWNERS AND THEIR EMPLOYEES

	황합 것이 하는 것이 가지 않는 것이 없다.
RESULT: ADOPTED [UNANIMOUS]	2월일 번 A 도 온 바람 11 - 12 - 12 - 12 - 12 - 12 - 12 - 12
無能ななないでは、このはながそれながない。そうには、このなどのながながないないとしていたのです。このないでも、このないでも、などになっていたが、ないないないです。 しょうない しょうない しょうない	
MOVER: Kimberly Tilly, Council Member	
SECONDER: Jeremy Long, Council President	
그는 사람이 가슴 수밖에서 집에서 방법에 가슴을 많이 못했다. 그는 것들에 관련에 가슴에 가슴을 가슴을 가슴을 가슴다. 그는 것은 것을 가슴을 가슴을 가슴을 가슴을 가슴을 가슴다. 그는 그는 가슴을 가지 못했다.	같은 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전
AYES: Giles-McCormick, Hand, Johnston, Long, Rosetti, Tilly	

2. PRESENTATION ON LIBERTY VILLAGE BY GEORGE VALLONE, HOBOKEN BROWNSTONE

Mr. Vallone gave a presentation; the slides are attached to these minutes. He discussed his background and qualifications. During his presentation he described his goals for Liberty Village: to increase foot traffic and create a mixed-use pedestrian neighborhood that would increase tax ratables; remediate the environmentally contaminated site; and try to resolve ongoing flooding problems.

New housing would be targeted to the middle-income market. There would not be a lot of retail, so the development doesn't cannibalize other retail areas. He described community benefits from the project. He said the studies that were done by Stantec and Zimmerman/Volk were very important in getting them comfortable with the economics of the project.

Phase 1 would be building 140 townhouses on the main mall site (4 of which would be affordable-housing), and 55 affordable housing units. Phase 2 would be to build 180 rentals in 5 multi-family buildings, depending on the DEP's response to its flood mitigation proposal.

The next step would be to designate his company as the developer, then negotiate a redeveloper agreement. Then they would seek site plan approval from the Planning Board.

Council members asked several questions, covering the possibility of a movie theater; Mr. Vallone's firm's experience dealing with contaminated sites; construction of water and sewer infrastructure; affordable housing; and public transit.

3. RESOLUTION 2022-48: AUTHORIZING THE EXECUTION OF A CONDITIONAL DESIGNATION AND INTERIM COST AGREEMENT WITH HBC LIBERTY VILLAGE LLC PURSUANT TO THE LOCAL REDEVELOPMENT AND HOUSING LAW, N.J.S.A. 40A:12A-1 ET SEQ.

RESULT:	ADOPTED [5 TO	N1		28 전 20 전
	ADOLIED [210			
MOVER:	Califin Cilas MaCa		는 15 등 5 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 -	
PICYER	Caitlin Giles-McCo	THICK, COUNCILM	ember	
CECONDED				
SECONDER:	Jeremy Long, Cou	ncil President	요즘 이야 않는 것 같아요. 이 것 같아요. 이 것 같아요.	
- 영향 - 아님, 영양, 승규석, 방향, 이상, - · · · · · · · · · · · · · · · · · ·				
AYES	Giles-McCormick,	Johnston, Long.	Rosetti Tillv	
이 방송되는 지수는 것은 사망화장 방송에서 영문을 얻는 것이 가지 않았다.				이 가슴을 물었는 것은 물건을 망가 가지 않는 것이다.
ABSTAIN:	Jessica Hand	나가 상태했는 것 같은 것 같아요.	승규는 것 같은 그 소송가 앉는 것이다.	
	Contractory Contractory	그는 강화에는 그는 것이야?	500 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 2019 - 20	
[4] 261 전문 181 August 10111 2012 2012 2012 2012 2013	- 1997年1月1日(1997年)(1997年)(1997年)(1997年) 1997年(1997年) 1997年(1997年)	승규는 것이 집에서 이 것을 가지 않는 것이 없다. 것이 가 있는 것은 것은 것을 가지 않는 것을 수 있는 것을 가지 않는 것을 것을 것을 것을 수 있는 것을	이야 한 것이 같은 것이 있는 것이 같이 같이 많이 많이 많이 많이 했다.	- ' - ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' ' '

4. RESOLUTION 2022-49: AUTHORIZING THE HIRING OF JAMES GAUGHRAN AS A LABORER IN THE DEPARTMENT OF PUBLIC WORKS

Ms. Hand was having internet connection issues and was unable to cast her vote on this resolution.

	[14] (19] 20 - 20 - 20 - 20 - 20 - 20 - 20 - 20			
DECHIER	A DODTED TUNK			그 같아요 방법에 많은 것 같은 것 같아. 방법에 있는 것 같은 것 같아.
RESULT:	ADOPTED [UNA	NIMUUSI		에서 이 이번 것은 것은 것이 있는 것이 나는 것을 수 없습니다. 이 가지
- [1665] 그는 것은 지하는 것은 한 방법을 다.	- 「「からぬがみがない」」」「「「「「「「「」」」」	않는 것은 이 전에서 영상에서 있는 것이 없다.	2월 19월 26일 : 일 - 이 전 20일 20일 20일 20일	방법의 도너가 방송되었습니다. 그는 지금법 2013년에 위하는 것 –
MOVER:	Kimphonic Till, Co			2211 - 1912 전 2212 전 1912 전 2012 - 1912 - 1912 전 2012 - 1912 전 2012 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1912 - 1
- MINICAE Killed Alled	Kimberly Tilly, Co	uncii Member	1.11.11.11.11.12.12.12.12.12.12.12.12.12	
		해양 정말 것 같은 것 같	な物語を認めていた。これない実施権	
SECONDER:	Caitlin Ciloc McC		<u>[2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 </u>	방법방법 그는 그는 아파 방법 방법 것이 그는 것 이 가지? 성상에서 제
JEGUNDER.	Caitlin Giles-McCo	JITHICK, COUNCILIY	ender	
 Investigating and a second state of the contract of the contract				승규는 그는 것 같은 것 같은 것을 하는 것 같아요. 이 것 같은 것을 가지 않는 것 같아요.
AYES:	Giles-McCormick,	Johnston I one	Decetti Tilly	
	GIICS MICCULITIICK	JUINISLUN, LUNQ,	RUSELU, TIIIY	이는 2007년 전 1000년 1월 19일 - 1000년 1월 1일 - 1
	이들 것이 방법을 했는 것 같은 것이 물을 물러 들었다. 것을 물러 들었다.		승규는 영상에 대해 가장 감독하는 것이 없다.	1. 전
ABSENT:	Jessica Hand		승규는 지원에 지수는 물건을 받는 것	- 같은 사람은 방법에서는 가지 관계했다. 아무 바라 가지 않는 것이다.
	Jessied Halla	なななななないでもしていたのではない。	New 1021 (See All 48) (All 10) 전	
- 林安立 - 法警察 - 法主义 - 学校	상품이 집에서 한 화람화가 전체구입니다.		전 것 왜 문제국법률방법적 전쟁적으로	그 반장에 정 뺏다 있는 그가 영어적활율을 보았다. 것 같아 있다.

5. RESOLUTION 2022-50: AUTHORIZING THE HIRING OF ANA YANCY PALMA AS OFFICE ASSISTANT

	ふとないなどが いいとない
RESULT: ADOPTED [UNANIMOUS]	
RESULT. ADURIED [UNANIMUUS]	
- 「日本学校構成を行いていたないないです」「「アクリン」」「「アクリン」」「日本教育教育教育」「日本の学校構成した」「日本の日本」「日本の日本の「日本教育教育教育」」	and and the of the
MOVER: Kimberly Tilly, Council Member	
SECONDER: Jeremy Long, Council President	
SECONDER: Jeremy Long, Council President	김 씨는 사람 輕 .
- 배상해양성에서 동작에서 가장 성업 방법에서 여러 가장 성장에 방법을 하지 못한 것이라는 것이 같아. 이렇게 방법에서 이렇게 가장 수집에서 가장 것이라. 그는 것 같은 것은 것이 같은 것이 가장 가장 감독하는	
AYES: Giles-McCormick, Hand, Johnston, Long, Rosetti, Tilly	19 - Contra 19 - C
Circs Heconnicky Haru, Johnstein, Long, Kosetti, Hilly	상태가 있는 것이 같아.
	지 않는 것 같은 것 같아.

6. RESOLUTION 2022-51: APPOINTING ROBERT CLERICO AS SPECIAL PROJECTS ENGINEER FOR 2022

	그 같은 사람이 있는 것 것이 있는 것이 가장했어?		그는 것은 것은 것을 많은 것을 하는 것이다.	2017年9月2日を開始した。 ビジンド・ション いたいしょう ひんしょう ひんしょう ひんしょう しんしょう しんしょ しんしょ	是一日,自己的问题,我们就是我们的问题。
BEOLD - COMPANY			은 눈 같은 것 같은 것을 알았는 것이다.		
RESULT:	ADOPTED [UN	ANTMOUS		그는 2. Yell 2. Yell 2. Yell 1. Yell 2. Y	영상 전에 가지 않는 것이 같은 것이 같이 했다.
	······································				
 방법법법<u>은 관계 관계</u> 전 가지가 가지 않을까? 	医外间的 计数据输送 医加勒勒氏病 医肠膀胱		このない となるの 時間 読み 読み ちょう	이 아이들은 바람이 있는 것이 아이들은 것이 아이들은 것이 같이 나는 것이 없다.	が脱ります。 きょう 信楽 医尿道
MOVER:	Jeremy Long, C	ouncil Drooidon			
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	JEIEIIIY LUNU, C	ouncil Presider		그는 그는 영양은 방법에서 이 것을 가장 관람했다.	Sector of the se
	이 집에는 것 사실 수 있는 것 같아. 그 것 같아.	영상 영상 이번 가슴을 걸렸다. 것은 것은 것은 것을 가셨다.	이 같은 것 같이 같은 것 같은 것 같은 것 같은 것 같은 것 같은 것	이 그 이 것은 귀엽지 않을 것 같아. 이 것 같은 것	1997년 - 1997년 - 1997년 - 1997년 -
SECONDER:	Kimberly Tilly,		222014 ~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~~	2011年4月11日1日1日日 - 日本市務部	
JEGUNDER	RITIDELIV LIIV.	Lounci Membe	김정국 사람이 것 이것 못 알려졌다. 같아요.		
			2022년 - 1922년 1922년 1929년 - 1923년 1927년 - 1923년 1927년 1927년 - 1923년 1927년 1927년 1927년 - 1923년 1927년 1927년 1927년 1927년 - 1927년 1 1927년 - 1927년 1	计计算机 化氯化物 医静脉管 化化化合金 化氯化磷酸盐	
			방황동물 승규는 이 것은 동안 못했다. 성격 방문	이 가지 않는 것 같은 것을 많이 많이 없다.	
AYES:	Giles-McCormic	k Hand Johns	ton long koc	offi Tilly@%kapping	Contract of the second s
			cony cong, itos	Subly 1,111 ¥-2,55 €35 = 51 - 51 - 53	読むが 決議 ふっか しゅうし
- [2] - 지수가 속값을 받고 말하기요.	물건은 감기에는 신경하는 가격 수밖님의	요즘 아파가 가 많은 것 같아. 지지 않는 것 같은			상황, 정말, 그는 것이 같아요.

7. RESOLUTION 2022-52: AUTHORIZING THE TEMPORARY CLOSURE OF A PORTION OF SPRING STREET DUE TO PUBLIC SAFETY CONCERNS

- ^ · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
RESULT: ADOPTED [5 T		
KESUEL. ADULTED [SIN		
MOVER: Kimberly Tilly, C		
MOVER: Kimberly Tilly, C	oundi Menipei	
OFCONDED 1		
SECONDER: Jeremy Long, Co	JUNCI President	
- 1997년 1997년 - 1997년 - 1997년 199 1997년 1997년 1997	그는 것 것 <u>그는 것 같은 것을 알려</u> 면 것 같은 것을 하는 것 같은 것 같	
AYES: Hand, Johnston,	Long, Rosetti, Tilly	
	비행하는 그 것에서 잘 가장하는 것 같은 것이다. 그는 것을 것이다. 가장 않았다는 것이다. 것이다. 가장한 것이다. 것이 가장 가장 이 것이다. 가장 수 있었다는 것이다.	
ABSTAIN: Caitlin Giles-McC	Cormick	

8. RESOLUTION 2022-53: ADOPTING A COVID-19 POLICY

Ms. Hand was having internet connection issues and was absent for this vote.

RESULT:	ADOPTED [UNANI	MOUS]		
MOVER;	Kimberly Tilly, Coun	cil Member		
	2월 - 18일 : 2월			
- ' 사람이 있는 것 같은 것 같은 것이 있는 것 같이 있는 것 같이 있는 것 같이 있다. 것 같은 것 같은 것 같이 있는 것 같이 있는 것 같은 것 같은 것 같은 것 같은 것 같이 있는 것 같이 있	Malik Johnston, Cou	· 소리회에서에서 이야기 전자가 있는 것 때?		
AYES:	Giles-McCormick, Jo	hnston, Long,	Rosetti, Tilly	
ABSENT:	Jessica Hand			
AUSLINI				

 RESOLUTION 2022-54: EXTENDING CONGRATULATIONS AND BEST WISHES TO SPEED SKATER KIMI GOETZ IN THE 2022 OLYMPICS

MOVER: Caitlin Giles-McCormick, Council Member SECONDER: Malik Johnston, Council Member	RESULT: ADO	PTED [UNANIMOUS]	
	- 「「「「「「「「「「「「「「「」」」」」 しょう しょう しょうしょう	이 회원에서 제공을 수 있는 것을 다 가슴을 다 가슴을 다 가슴을 다 있는 것을 다 가슴을 다 가 있는 것을 다 나는 것을 하는 것을 다 나는 것을 다 나는 것을 하는 것을 다 나는 것을 하는 것을 수 있다.	
AVES: Giles-McCormick Hand Johnston Long Rosetti Tilly		그는 가장 방법을 모두는 물건을 가지 않는 것을 가지 못했다. 동안을 가지 않는 것이다. 방법 정말을 만든 것을 수 없다.	
A Lo. Sincs neconnex, nuna, sonnston, cong, nosetti, niny	AYES: Giles	-McCormick, Hand, Johnston, Long, Rosetti, Tilly	

V. Public Comments - Session II (up to 3 minutes each, for a maximum of 30 minutes) No comments.

No comments.

VI. Attorney's Report

Revised bylaws for the Community Garden will be sent out to Council members.

VII. Payment of the Bills

```
Motion To: Pay the Bills in the Amount of $5,506,533.90
```

Ms. Hand was having internet connection issues and was absent for this vote.

	, 2017년 2017년 1월 2017 1월 2017년 1월 2	변화가 이 경험을 통하는 것을 알려요. 이 이 분들권 것이 사람했지?
RESULT: A	PPROVED [UNANIMOUS]	
- 19月1日の意識感謝意すていたのな話にはいていた	요즘 집에는 것은 사람이 많이 가지 못했다. 것은 사람이 많은 것은 것이 가지 않는 것이 같이 많이 많이 많이 나라 가지 않는 것이다.	
MOVER: K	imberly Tilly, Council Member	
SECONDER:	eremy Long, Council President	16월월2일 : 21일 전 11일 전 21일 전 22일 - 11일 원
- 1997년 전문 전철 전문 전문 영상	바람은 것 같은 것은 것 같은 것 같은 것 같은 것 같은 것 같은 것 같은	
AYES: G	illes-McCormick, Johnston, Long, Rosetti, T	llly
ADCENT.		
ABSENT: Je	essica Hand	일과는 지금 것은 것은 감독적 문법적으로 가득했다.
그는 사람이 아파 관람이 가지 않는 것이 없는 것이 없다.	가가 공행수는 것 것 같은 것이 같은 것 것 같은 것 수 없습니다. 상황 중가 가 가수가 있어?	전행했는 것 같은 사람이 있다. 수황자신이 것 같아? 이지 가격했는 것

VIII. Executive Session for Any Other Applicable Matter Identified During the Regular Meeting (Action May Be Taken)

None needed.

IX. Adjournment

Motion To: Adjourn

「「「「「「「「「「「「」」」」」			<u>등, 영양</u> 등 등 특별한 것이 되어 생각 것	「「小学校教徒」「「学校教堂」「学校教育」」「「学校
	ADDDOVED FUR		368.25 - CANDAN - CAN	1.2.1、12月1日後に、日本市場構築構成における構成です。1.1月1日間間は
RESULT:	APPROVED [UN	ANIMUUSI		
- 영화 중에 관계 전 전 영화 중에 가지 않는 것 같아요. 이 있 것 같아요. 이 것 같아요. 이 것 같아요. 이 것 같아요. 이 있 것 같아요. 이 것 ? 이 것 않는 아요. 이 것 ? 이 있 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ?	그 집중이 위험이 있을까? 이 문제들었다.			밖을 다 좀 썼다고, 도망할까?했다는 것이가, 나는 것이다.
MOVER:	Malik Johnston, C	ouncil Member		
	main Johnston, C	ouncli member	그 나라면접 그 날만만한 그 것	1992년 - 1992년 전 1992년 1992년 1992년 1월 1992년 1 1992년 1992년 199
- 적별 것이 그 것 속에서 그 그 것 같아.			그는 방계점 상태 그는 가슴가 생각하는 것	
SECONDER:	Kimberly Tilly, Co	uncii member	요즘 그 것을 같은 것 같아요. 그렇는 것 같아요.	
- 남동 구장중승관한 가격적 소문을 위한 것이었다.	그 같은 것 이 같은 것을 것을 것 같아. 것 같은 것 같은 것 같은 것 같은 것 같은 것 같이 많이	했었었는데 이가 다 많이 있는 것이 같아요?	33:500 (2017) 전 - 이번 - 2018년 - 1	는 사람들 방법에서는 사실을 방법에서 전통을 통하는 것이다. 전통을 위한 것이다. 전통을 통하는 것이다. 전통을 이다. 전통을 통하는 것이다. 전통을 통하는 것이 것이다. 전통을 통하는 것이다. 전통 있다. 전통 좋아하는 것이다. 전 이다. 전통 좋아하는 것이다. 전 한 것이 것이다. 전통 좋아하는 것이다. 것이다. 전통 좋아하는 것이다. 전통 좋아하는 것이다. 전통 좋아하는 것이다. 전통 좋아하는 것이다. 전통 좋
AYES:	Giles-McCormick,	Hand Johnsto	n Long Pocetti	「T=「「「「「「「「「「「「」」」、「「「」」、「「」」、「「」」、「「」」、
그는 수집도구 모양했다. 그 문법	QUESTICCOULTICK		in, Long, Rosetti,	에 다 다 있 다. 것이 같은 바람이 있는 것이 있는 것이 같은 것이 있다. 이 가지 않는 것이 같은 것이 같은 것이 같은 것이 있는 것이 같은 것이 있다. 것이 있는 것이 없는 것이 있는 것이 없는 것이 있 않이
그는 전자에서 한 것, 여러, 승규가 가려.	調整は しょう 人が認知なられため おうちょう		경험을 다 한 화장없을 하여졌지.	중소 너 소란다. 아이는 아이들 방법에 다 한 것 없는 것을 수 있다.

The meeting adjourned at 9:33 p.m.

Attest: <u>Jallie Graziano</u>, Borough Clerk Approved by Council 2114/22.

RESOLUTION 2022-43

Authorizing the Renewal of Additional Taxi Licenses for 2022

BOROUGH OF FLEMINGTON COUNTY OF HUNTERDON

WHEREAS, Ordinance 2017-3 sets eligibility criteria for obtaining a Taxi Owner's License in Flemington Borough, including vehicle insurance and registration, vehicle inspection, criminal background checks, and driver's license history and provides for 10 licenses to be issued; and

WHEREAS, Ordinance 2018-21 describes the renewal process for Taxi Owner's Licenses; and

WHEREAS, the following companies have met the renewal criteria and submitted all necessary fees for renewal of Taxi Owner's Licenses in 2022:

Taxi El Pajarito, License 22-08 Mike Espinoza Taxi, License 22-29 and;

WHEREAS, the Flemington Borough Police Department has inspected the vehicles used by these services and determined that they are in satisfactory condition to safely carry passengers;

NOW, THEREFORE, BE IT RESOLVED that the Mayor and Council of the Borough of Flemington in the County of Hunterdon, State of New Jersey, hereby approve the renewal of the above-listed Taxi Owner's Licenses, which will be effective from January 1, 2022 through December 31, 2022.

Adopted: January 24, 2022 Attest:

Sallie Graela

Sallie Graziano, Borough Clerk

	Betsy Driver, Mayor
÷	

RA

				[UNANIMOUS	비슷하는 것 같은 것을 하는 것이라. 이 것 같은 것 같은 것 같은 것이라고 있는 것이라.
RESULT:			ICENIT VOTE		그는 이 그는 것 같은 것같은 것 이 가슴 집에 있는 것 것 같아요. 것이 것
	- Banana - Interne	'I FIJ N N I I I I	AVENT ATTE		こうしょう えいせい しょうきほうかいり うじょう かがせ たしい ションボウル 読むがられた 長
I IVEA A PILL	in the second the second s				2. 人民的時代, 人名英格兰斯 法保证 人名英格兰斯 人名法格尔特斯 医子宫炎
and the second states of a second states of the	아이는 것 같은 화가에서 가슴을 들어야 하는 것	あっしょう 熟知 みたしも 一切子 モーショー	- 「「」、」、「」」、	急になって にもうけっち たいたい	○■ いたがならえまたと したべき 殺人が な そんなども しばん 熟練的になる。
A set of the set of	ビビア ふくなためなわせ 読ん 笑けつ	이 집안에 공항하는 것은 그렇게 이렇게 하는 것 같아.		문화 옷에 대하지 않는다는 옷들께 가지요.	11、11、120-20-20-20-20-20-20-20-20-20-20-20-20-2
					"你们不可以可能能是这个人,就是我们就是你是我们就能能不是我们的问题。""我们就是
					しょうしょう しょうがんしょうがんかい しょうかん ないもの ないしょうかい
MOVER:	- IANK	a Hand, Co		TANNAN	"我们的,你们,你能想到这些?"这些感情的感情,这次感觉就能能是不可能。 化反应试验
a state and a second					요즘은 이는 것이 못 가지요. 그것? 못하지? 이는 것 같았는지? 동물건 가지? 한다.
		같이 지지 않는 것은 것 집에서 집에 많은 것이 없다.	 A state of the sta		1971년 - 1981년 - 1972년 1972년 1973년 1973년 1971년 - 1973년 1 1971년 - 1973년 1
「「「「「「」」」」、「「「「「「」」」、「「」」、「「」」、「「」」、「「	of which the second of the second	こくじょうしゃ アマスにややくしょうかい しゃく	IN STATES AND AND A STATE AND	영국에 이 지금 것 같아. 이 것에서 말했지만한 것 같아요. 나는 것	网络小学 计算法 法监督 化氯化合物 化苯基酸酸酸钙 化乙基乙基酸钙化合成 计分词分子分词
SECONDE		erly Tilly, Cou	나라고 있는 것이 아파 가지 않는 것이 같다. 이 가지 않는 것이 가지 않는 것이 같이 가지 않는 것이 같이 많이 많이 많이 많이 많이 많이 많이 했다. 나는 것이 집에 있는 것이 없는 것이 없이 않이 않		그는 정말 가지 않는 것 같은 것을 알려 있다. 것 이 것 같은 사람들은 것 같은 사람들은 것이 가지 않는 것 같은 것 같
L NEZZYNNENE		ちとり とうけい パッチック・ウィー	Incil Mannh	🔨 🛃 👘 👘 🖓 🗛 🖉	그는 사람은 것 이 것을 알았다. 신물감 물건을 많이 있는 것을 가지 않는 것을 하는 것을 하는 것을 수 있다.
SELVINUE	N			🔜 コロークション 単分交合 ションク系が設立す	이 집에서 동안되는 것 같은 것이 아니는 것이 것이다. 이 것이 않는 것이 않는 것이 있는 것이 없는 것이 같이?
		\sim		🛩 문화되고 있는 것은 것 않는 것 이 가지 않는 것 같아?	化丁基二烯基化氨基苯基 化二氯化氨酸 化二氯化二化二乙烯基乙烯 化氯化氨酸乙烯 机动力的 的复数
「「「「「「「「「「「「」」」」」」「「「」」」」」」	사람이 많이 다시 가지 않는 것이 있는 것 같아요?	and the second	이 공격적 영상을 다 있는 것이 없는 것이다.		그는 물건에서 말했다. 그 것 같은 것 같은 것 같은 것 같은 것 같아요. 그 것 같아요. 그 같은 것 같아요. 그 같은 것 같아요. 같이 많이 있는 것 같아요. 같이 있는 것 같아요. 같이 있는 것
	2012년 - 11일 ¹⁹ 77년 2012년 - 11일 (1967년 - 11일)			The second s	第三人称为新闻人, 这些是是新知道,你不知道的事故是实了,不知道的知道,你们
The state of the second se	naa oo xaa ah 🦛 📲 is ka ku	an an star 🗡 🖊 🗛 the second star in the second star in the second star in the second star in the second star is the second s	양 그 바람들은 말을 가면 것이 다. 귀 가슴이 가셨다.	이 방법에 가장 방법에 가지 않아 집안을 해준다. 이 나라운영	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
I LE LE ART IN THE NEW YORK OF A	(C	MACI CIMUCY	SUANA IAN	ncton Iona	
AYES:		1710		IINDUNES I UNDUES	
	 Contraction of the second s			nston, Long,	

CERTIFICATION

I, Sallie Graziano, Clerk of the Borough of Flemington, County of Hunterdon, do hereby certify the foregoing to be a true and correct copy of a Resolution adopted by the governing body on January 24, 2022.

Jallie Hayaac

Sallie Graziano, Borough Clerk

RESOLUTION 2022-44

Certifying that Flemington-Raritan First Aid and Rescue Squad Has Met All Requirements Under NJSA 27:5F-27 for 2022

WHEREAS, pursuant to NJSA 27:5F-27, volunteer and non-volunteer emergency medical service organizations shall be responsible for the training of their members, and ambulances and ambulance equipment shall meet the standards required by the aforementioned act; and

WHEREAS, the Flemington-Raritan First Aid and Rescue Squad has certified via letter and certification by the New Jersey Department of Health, attached to this resolution, that it has met all the requirements pursuant to NJSA 27:5F-27;

NOW, THEREFORE, BE IT RESOLVED that the Mayor and Council of the Borough of Flemington, County of Hunterdon, State of New Jersey do hereby certify that the Flemington-Raritan First Aid and Rescue Squad has met all the requirements of NJSA 27:5F-27.

Adopted: January 24, 2022 Attest:

Betsy Driver, Mayor

Sallie Graziano, Borough Clerk

			- 전성화학원 방법은 소문이	~ 14월 문학 중요 문학 영화	없지? 성황 소비 말 가 봐 있는.	전화와 포고와의 것
RESUL	· Δ	DOPTED BY		TE [UNANIMO	1181	
MOVE	D• /2	ssica Hand	, Council Vic	e President		
				C I I CJIUCI II		
SECO	VINCD. Vi	mborly Tilly	Council Mer	nhor		
JECUI	NDER.			linei		
AVEC			alole Ilonod			승규는 물건을 넣었다.
AYES:		lies-mccorr	піск, напа, J	lohnston, Long	j, Rosein, niiy	
	승규는 승규는 말 가지 않는 것이다.			이상 호텔은 것이 한 것을 위한 것이 같이 같았다.	있었는 김 씨는 물건이 가지 않는 법을 취실했다.	

CERTIFICATION

I, Sallie Graziano, Clerk of the Borough of Flemington, County of Hunterdon, do hereby certify the foregoing to be a true and correct copy of a Resolution adopted by the governing body on January 24, 2022.

Sallie Graziano, Borough Clerk

FLEMINGTON-RARITAN



FIRST AID & RESCUE SQUAD

01/08/2022

To Whom it May Concern:

Let this letter serve as confirmation that all members of the organization meet or exceed the minimum training requirements as set forth be the state of New Jersey Administrative Code 8:40 sections 1-10. If you require any additional information to complete the certification process, please reach out to me via the email or phone number listed below.

Respectfully Submitted,

Dan Jankowski Operations Supervisor Flemington-Raritan First Aid & Rescue Squad operationssupervisor@frfars.org 908-782-6103 ext. 2001

The New Jers

Providen(D: 1011006

Valid: 1/1/2021 Expiration: 12/31/2022

OTHER OF HER CER CY AMEDICAL SERVICES

The New Jersey Department of Health - Office of Emergency Medical Services recognizes that the requirements for licensure as set forth at N.J.A.C. 890 1.1, et seq. and hereby grant licensure to

A Pepartment of Flexith and Serior Series

Flemington-Raritan First Aid Po Box 686 Flemington, NJ 08822

As a provider of the following services: BLS

Terry Clancy, Ph.D., RN, NRP Director, Office of Emergency Medical Services

Meeting: 01/24/22 07:30 PM Department: Clerk of the Borough Category: Board Policy Prepared By: Sallie Graziano Initiator: Sallie Graziano Sponsors: DOC ID: 3710

RESOLUTION 2022-45

Accepting the Resignation of the Court Violations Clerk and Authorizing the Search for a Replacement

BOROUGH OF FLEMINGTON COUNTY OF HUNTERDON

WHEREAS, Stacey McGlothlin resigned from her position as Court Violations Clerk effective December 16, 2021; and

WHEREAS, the Borough of Flemington accepts this resignation; and

WHEREAS, this resignation leaves a vacancy in the position of Court Violations Clerk;

NOW THEREFORE BE IT RESOLVED, by the Mayor and Common Council of the Borough of Flemington, County of Hunterdon, State of New Jersey that the resignation of Court Violations Clerk Stacey McGlothlin is hereby accepted; and

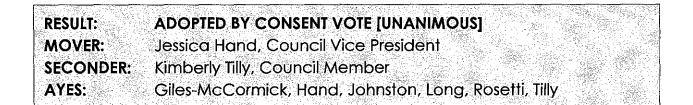
BE IT FURTHER RESOLVED by the Mayor and Council of the Borough of Flemington that the Court Administrator is authorized to begin the process of seeking a replacement to fill the vacancy in the Court Violations Clerk position.

Adopted: January 24, 2022 Attest:

the th

Sallie Graziano, Borough Clerk

Betsy Driver, Mayor



RESOLUTION 2022-46

Meeting: 01/24/22 07:30 PM Department: Clerk of the Borough Category: Board Policy Prepared By: Sallie Graziano Initiator: Sallie Graziano Sponsors: DOC ID: 3713

Declaring 2 Vehicles Surplus and Authorizing Their Donation to the Flemington-Raritan First Aid and Rescue Squad

BOROUGH OF FLEMINGTON COUNTY OF HUNTERDON

WHEREAS, a 1997 Ford pickup truck, VIN 1FTHX26G4VEC40578, utilized by the Fire Department, is no longer fit for service; and

WHEREAS, a 2005 Ford Crown Victoria, VIN 2FAFP71W55X134373, utilized by the Fire Marshal's Office, is also no longer fit for service; and

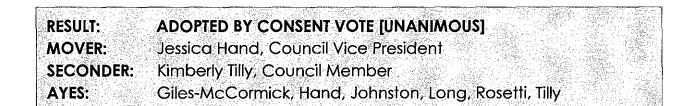
WHEREAS, both of these vehicles are being declared surplus; and

WHEREAS, Flemington-Raritan First Aid and Rescue Squad would benefit from a donation of these vehicles for training purposes;

NOW, THEREFORE, BE IT RESOLVED by the Mayor and Common Council of the Borough of Flemington, County of Hunterdon, State of New Jersey, that the 1997 Ford pickup truck, VIN 1FTHX26G4VEC40578, and the 2005 Ford Crown Victoria, VIN 2FAFP71W55X134373, be declared surplus and be donated to the Flemington-Raritan First Aid and Rescue Squad.

Sallie Graziano, Borough Clerk

Betsy Driver, Mayor



Meeting: 01/24/22 07:30 PM Department: Clerk of the Borough Category: Financial Approval Prepared By: Sallie Graziano Initiator: Rebecca Newman Sponsors: DOC ID: 3715

RESOLUTION 2022-47

Authorizing a Partial Refund for a Canceled Construction Permit for Work at 16 E. Main St.

BOROUGH OF FLEMINGTON COUNTY OF HUNTERDON

WHEREAS, St. John Chimney Sweeps obtained Construction Permit No. 21-226 for work at 16 E. Main St., which was ultimately canceled; and

WHEREAS, the fee paid for the permit was \$160; and

WHEREAS, the Construction Official has recommended refunding \$128 of the fee, withholding 20% for the cost of plan review;

NOW THEREFORE BE IT RESOLVED, by the Mayor and Common Council, Borough of Flemington, County of Hunterdon, State of New Jersey that a refund of \$128, made payable to St. John Chimney Sweeps, 1613 Reed Road, Pennington, NJ 08534, is approved.

Adopted: January 24, 2022 Attest:

Betsy Driver, Mayor

the Frae Sallie Graziano, Borough Clerk

그는 집 전화에는 것이라는 것이라 적인했다.	지는 것이다. 것이는 것이 못했는 것이 가지 않는 것이 것이 가지 않는 것이 가지 않는 것이 없는 것이 없 않는 것이 없는 것 않이	승규야 같이 다니는 말 말 하지 않는 것이 가지 않는 것이 지금 것을 많은 것이 말 많았다. 이 가지 않는 것이 나라 있다. 이 가지 않는 것이 가지 않는 것이 있는 것이 있다. 이 가지 않는 것이 나라 가지 않는 것이 있다. 이 가지 않는 것이 없다. 이 가지 않는 것이 있다. 이 가지 않는 것이 없다. 이 가지 않는 것이 있다. 이 가지 않는 것이 없다. 이 가지 않는 것이 있다. 이 가지 않는 것이 있다. 이 가지 않는 것이 없다. 이 가지 않는 것이 없다. 이 가지 않는 것이 있다. 이 가지 않는 것이 없다. 이 가지 않는 것이 있다. 이 가지 않는 것이 있다. 이 가지 않는 것이 있다. 이 가지 않는 것이 없다. 이 가지 않는 것이 있다. 이 가지 않는 것이 있다. 이 가지 않는 것이 없다. 이 가지 않는 것이 있
그 같은 그 소프물란 같았다. 소망한 것 위에 지난 옷 성장님	지수 않고 있는 그 것 같아요. 그 것 같아요. 그는 것은 것이지 않면 친구.	그 호텔들 수는 것은 것 같아요. 그 것 것 같아요. 여름 물건에 가슴 물건 가슴 가슴 있다. 이 가슴 것 않는 것 같아요. 이 가슴
RESULT: A	ADOPTED BY CONSENT VOI	
NLJULI. M		
	김 선생님은 그는 것이지는 방법에서 그 사람감정이 어떻겠어?	- 外国・国家は「「「「「「「「「「「「「「「「「「「「「「「「」」」」」(「「「「「「」」」」」「「「「」」」」「「「」」」」「「「」」」」」「「「」」」」
	에는 사람들이 많은 것은 것은 것은 것이 같다. 이는 것은 것은 것은 것을 알았는 것은 것을 받았는 것은 것을 했다. 것은 것은 것은 것은 것은 것은 것은 것은 것은 것을 알았는 것을 알았는 것은 가 가 있다. 것은	· 등 그 것 같은 · 이 가 봐야 요즘 이 것 않았다고 말 하는 것 같은 것 않았다. 것 것 같은 것 같은 것 같이 없습니다
MOVER:	essica Hand, Council Vice	President
		소리 데 야 이 에 야 한다. 그 방법에서는 가장 않는 것 같아요. 그는 것은 것을 가지 않는 것을 얻었다.
		2. 이 방법성에서 2015년 유가에서 전망했다. 이 방법권 그 이 방법 전문에서 가지 않았는 것이다. 이 가격했다. 2017년 - 100년 1월 2017년 - 2017년 1월 2017년 - 2017
SECONDER: K	imberly Tilly, Council Mem	비슷했던 공부수상 소비가 가지는 것은 방법이 있는 것이 많은 것이 가지가 하는 것이 같은 것을 것을 것을 했다. 것이 것을 것이 같이 많은 것이 같이 있는 것이 없다. 것이 많은 것이 같이 있는 것이 없다. 것이 있는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 없다. 것이 없는 것이 없다. 것이 없는 것이 않는 것이 없는 것이 없다. 않은 것이 없는 것이 없는 것이 없는 것이 않은 것이 않이
SECONDER: N	IMDERV IIIV. COUNCIEWEN	[@[@[C
		, 동생은 중, 사내는 것 같은 것을 받고 있다. 가장 중, 가격 방법적으로 한 수가, 가운 것이라. 전망방법은 것 방법적으로 보는
그 [1] 이 방송 방송 전문이 있는 것 같아요. 그는 것 그는 것 같아요. 그는 그는 것 같아요. 그는 그는 것 같아요. 그는 그는 것 같아요. 그는 그는 그는 그는 것 같아요. 그는	그렇게 있는 것 같은 것은 것을 많은 것 같은 것 같은 것을 못했다. 것 같은 것 같	2015년 2014년 1월 2017년 - 2월 2017년 2017년 2017년 2017년 2017년 2018년 2017년 2018년 2017년 2018년 2017년 2018년 2018년 2017년 2
AYES:	liloc McCormick Hand Id	Sheeton Long Porotti Tilly
		ohnston, Long, Rosetti, Tilly
이 가슴??? 친구가 말하는 데 말했었는 것 물	승규들은 모양을 들었는 것이야 않은 것 같은 성격을 만들었다. 것 같	- 2월 2월 20일 - 2월

RESOLUTION 2022-48

Authorizing the Execution of a Conditional Designation and Interim Cost Agreement with HBC Liberty Village LLC Pursuant to the Local Redevelopment and Housing Law, N.J.S.A. 40A:12A-1 Et Seq.

Borough of Flemington, County of Hunterdon

WHEREAS, the Local Redevelopment and Housing Law, N.J.S.A. 40A:12A-1, et seq., as amended and supplemented (the "Act"), provides a process for municipalities to participate in the redevelopment and improvement of areas designated as areas in need of redevelopment or as areas in need of rehabilitation; and

WHEREAS, the Borough desires that the land located in an area which has been determined to be an area in need of redevelopment in accordance with the Act (the "Redevelopment Area"), currently designated as Block 35, Lots 22, 23, 24, 25, 31, 53, 54, 69, 70 & 71, be redeveloped in accordance with the "Liberty Village Redevelopment Plan, Flemington Borough" dated November 18, 2021, as same may be amended from time to time (the "Redevelopment Plan"); and

WHEREAS, HBC Liberty Village LLC ("Liberty Village") submitted a proposal for redevelopment of the Redevelopment Area, (the "Proposal") a complete copy of which is on file at the Borough Hall, seeking to be designated as the Redeveloper of Block 35, Lots 22, 23, 24, 25, 31, 53, 54, 69, 70 & 71 located in the Redevelopment Area in order to build a multi-family residential project; and

WHEREAS, the Borough Redevelopment Subcommittee vetted the information contained within the Proposal and met with Liberty Village to further discuss the Proposal and the implementation of the Redevelopment Plan, generally; and

WHEREAS, the Proposal calls for, among other things, the construction of several multi-family residential buildings with a total of 375 residential units, with associated parking, related infrastructure and other amenities; and

WHEREAS, the Proposal calls for Liberty Village to acquire each of the parcels which comprise the Project Site, and redevelop them in accordance with the Proposal, the Redevelopment Plan and all applicable laws, rules and regulations; and

WHEREAS, the Borough and Liberty Village desire to negotiate a Redevelopment Agreement in order for Liberty Village to implement the Proposal, subject to the provisions herein and further review by the Borough; and

WHEREAS, the Borough has determined that Liberty Village possesses the necessary experience and qualifications to take the steps necessary in order to implement the Proposal and further, that the Proposal is in the best interest of the community; and

WHEREAS, the Borough requires that Liberty Village pay the reasonable costs and fees incurred by the Borough associated with the review of the Proposal, the drafting and negotiation of a Redevelopment Agreement (a "Redevelopment Agreement"), and all other costs and fees related to this matter prior to the execution of any such Redevelopment Agreement, should a Redevelopment Agreement ultimately be executed, or the determination by the Borough that such a Redevelopment Agreement cannot be executed, should that result occur.

NOW, THEREFORE BE IS RESOLVED by the Borough of Flemington Council, County of Hunterdon, State of New Jersey, as follows:

- The Mayor is hereby authorized and directed to execute a Conditional 1. Designation and Interim Cost Agreement between the Borough of Flemington and HBC Liberty Village, LLC in substantially the form attached hereto as Attachment A.
- The Clerk and Staff of the Borough of Flemington are hereby authorized and 2. directed to take all actions as shall be deemed necessary or desirable to implement this Resolution.
- 3. This Resolution shall be effective immediately.

Adopted: January 24, 2022 Attest:

Sallie Grazianó, Borough Clerk

Óriver, Mavor

1. 《····································
【1993年后,1993年后,1999年后,1999年后,1993年后,1993年后,1993年后,1993年后,1993年后,1993年后,1993年后,1993年后,1993年后,1993年后,1993年后,1993年
RESULT: ADOPTED [5 TO 0]
[1997] - 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2. 2.
[1922년 1972] 24월, 26일 - 27일 2월, 27일 2월, 28일 2월
MOVER: Caitlin Giles-McCormick Council Member
MOVER: Caitlin Giles-McCormick, Council Member
[1] 알날날날날날날날 날날, 김 수류는 것이 가슴을 가지 않는 것이 있는 것이 있는 것이 같은 것이 많은 것이 많았다. 가슴 옷이 있는 것이 가지 않는 것이 같은 것이 나는 것을 했는 것이 있는 것
SECONDER: Jeremy I ond Council President
SECONDER: Jeremy Long, Council President
그는 그는 방법가 귀찮았는 눈물건을 가 물질을 수 만날 수밖에 있는 것 같아. 것은 것을 가장 같은 것을 가지 않았는 것은 것은 것을 가지 않았는 것을 하는 것을 수 있다. 이렇게 말 하는 것을 하는 것을 수 있다. 것을 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 하는 것을 수 있는 것을 하는 것을 하는 것을 하는 것을 하는 것을 수 있다. 것을 수 있는 것을 수 있다. 것을 수 있는 것을 수 있다. 것을 것을 수 있는 것을 수 있다. 것을 것을 것을 수 있는 것을 수 있다. 것을 것을 것을 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 것 같이 않는 것을 수 있는 것을 수 있다. 것을 것을 것을 것을 것을 것을 것을 것을 것을 것 같이 않는 것을 것 같이 않는 것을 것 같다. 것을 것을 것을 것을 것 같이 것을 것을 것 같이 않는 것을 것 같이 것 같이 않는 것 같이 않는 것을 것 같이 않는 것 않는 것 않는 것 같이 않는 것 않는 것 않는 것 않는 것 같이 않는 것 않는
AYES: Giles-McCormick Johnston Long Posetti Tilly
AYES: Giles-McCormick, Johnston, Long, Rosetti, Tilly
ABSTAIN: Jessica Hand
■A-2111、A-2014地球地球上的短期间的方式,在1947年1月1日,在1947年1月1日,1月1日,1月1日,1月1日,1月1日,1月1日,1月1日,1月1日

CERTIFICATION

I, Sallie Graziano, Borough Clerk of the Borough of Flemington, County of Hunterdon, State of New Jersey, hereby certify this to be a true copy of a resolution adopted by the Borough Council on January 24, 2022.

lii x Sallie Graziano, RMC, Flemington Borough Clerk Kayan

CONDITIONAL REDEVELOPER DESIGNATION AND INTERIM COST AGREEMENT BY AND BETWEEN THE BOROUGH OF FLEMINGTON

AND

HBC LIBERTY VILLAGE, LLC

This Agreement dated as of January 24, 2022, by and between the Borough of Flemington, New Jersey, ("Flemington"), having offices at 38 Park Avenue, Flemington, New Jersey 08822, acting pursuant to the provisions of the Local Redevelopment and HBC Liberty Village, LLC, with offices located at 331 Newman Springs Road, Building 3, Suite 310, Red Bank, New Jersey 07701 ("Redeveloper").

WITNESSETH

WHEREAS, the Local Redevelopment and Housing Law, N.J.S.A. 40A:12A-1, et seq., as amended and supplemented (the "Act"), provides a process for municipalities to participate in the redevelopment and improvement of areas in need of redevelopment; and

WHEREAS, Flemington has chosen to implement the Borough's redevelopment plans; and

WHEREAS, on October 12, 2021, the Mayor and Council of the Borough of Flemington adopted Resolution 2021-15 which designated Block 35, Lots 22, 23, 24, 25, 31, 53, 54, 69, 70 & 71 on the Tax Map of the Borough of Flemington, ("Redevelopment Area") as a Non-Condemnation Redevelopment Area; and

{333707.DOC.1}

WHEREAS, on December 13, 2021, the Mayor and Council of the Borough of Flemington Redevelopment adopted Ordinance 2021-28 which adopted the "Liberty Village Redevelopment Plan, Flemington Borough" dated November 18, 2021 ("Redevelopment Plan") which Redevelopment Plan included the Redevelopment Area; and

WHEREAS, Flemington desires that a portion of the land located in the Redevelopment Area, also known as Block 35, Lots 22, 23, 24, 25, 31, 53, 54, 69, 70 & 71 on the Tax Map of the Borough of Flemington, (hereinafter "Project Site") be redeveloped in accordance with the Redevelopment Plan; and

WHEREAS, Redeveloper seeks to be designated as the Redeveloper of the Project Site and seeks to redevelop the Project Site with approximately 375 residential units, as more specifically set forth in the Site Plan, marked Schedule A, attached hereto and incorporated herein by reference ("Proposal"); and

WHEREAS, Flemington and Redeveloper desire to negotiate a Redevelopment Agreement to redevelop the Project Site, generally along the lines of the Proposal and in accordance with the provisions of the Redevelopment Plan; and

WHEREAS, Flemington shall during the Interim Period (defined below) negotiate exclusively with Redeveloper with regard to the Proposal for the redevelopment of the Project Site; and

WHEREAS, Flemington requires that Redeveloper pay the reasonable costs incurred by Flemington associated with the issues presented by designation of Redeveloper as the Conditional Redeveloper such as the review and evaluation of the Proposal, and the drafting and negotiation of a Redevelopment Agreement, and all other costs and expenses incurred by Flemington related to this matter, which have been incurred since December 1, 2021 and which

{333707.DOC.1}

will be incurred prior to the execution of a Redevelopment Agreement (should such an Agreement be executed), or the determination by Flemington that such an Agreement cannot be executed (should that result occur); and

WHEREAS, the parties shall in good faith undertake the negotiation of a Redevelopment Agreement upon the execution of this document and the deposit of the Project Funds, described below.

NOW, THEREFORE, for and in consideration of the promises and of the mutual representations, covenants and agreements herein set forth, the parties hereto, each binding itself, its successors and assigns, do mutually promise, covenant and agree as follows:

1. <u>Conditional Designation</u>. Upon the complete execution of this Agreement, and the deposit of the Project Funds, Redeveloper shall be the conditional designated Redeveloper for the Project Site, on the express and absolute condition that the parties shall successfully negotiate and execute a Redevelopment Agreement within the time frame set forth herein. The parties acknowledge that the redevelopment of the Project Site will be pursuant to the terms of the Redevelopment Agreement. In the event that the parties are unable to reach agreement on the terms of a Redevelopment Agreement, this Conditional Designation Agreement shall be terminated and the designation in this paragraph shall immediately end.

2. <u>The "Interim Period</u>." The Interim Period shall be the 180 day period that commences on the date of this Agreement and the deposit of the Project Funds, whichever shall later occur, during which Flemington agrees to negotiate exclusively with Redeveloper toward the execution of a Redevelopment Agreement, which shall include all the terms and conditions, schedules, and financial arrangements between Flemington and Redeveloper. Such 180 day period may be extended by Flemington in its sole discretion. At the conclusion of the Interim

{333707.DOC.1}

Period, or any time during an extension of such Period, either party may, at its sole discretion, cease negotiations and cancel this Conditional Designation Agreement. In the event that this Agreement is cancelled, then neither party hereto shall be bound by any further obligations hereunder to the other, except as may exist under Paragraph 3(B) hereof.

3. <u>Payment of Interim Costs</u>.

A. "Interim Costs" shall include, but not be limited to, all expenses and costs incurred by Flemington in connection with the review of the redevelopment Proposal of Redeveloper, the review of additional information provided by Redeveloper, and the preparation and negotiation of the Redevelopment Agreement and all staff time and fees and costs of any professional consultant, Planner, Engineer, Attorney, contractor or vendor retained by Flemington in connection with same.

B. Redeveloper shall pay all reasonable Interim Costs incurred by Flemington related to this matter, which have been incurred since December 1, 2021 and which will be incurred prior to the execution of a Redevelopment Agreement (should such an Agreement be executed), or the determination by Flemington that such an Agreement cannot be executed. Redeveloper shall pay all Interim Costs incurred during the Interim Period, even if the Redevelopment Agreement is not executed for any reason. Redeveloper agrees that in the event the parties continue negotiations following the expiration of the 180-day Interim Period, all costs incurred by Flemington related to such additional negotiations shall be included in the definition of Interim Costs and shall be paid by Redeveloper in the same manner as Interim Costs.

C. Redeveloper shall deposit the sum of Twenty-Five Thousand Dollars (\$25,000.00) ("Project Funds") to Flemington to be maintained in a separate account by

{333707.DOC.1}

Flemington and to be drawn down by Flemington to reimburse it for certain costs previously incurred by it to the project, and the balance to pay Interim Costs. Flemington shall provide Redeveloper with invoice(s) setting forth the costs incurred by Flemington which have been drawn down. Within fifteen (15) days of the receipt by Redeveloper of written notice from Flemington that the amount of Project Funds has decreased to Five Thousand Dollars (\$5,000.00), Redeveloper shall replenish the Project Funds to the amount of \$25,000.00. If the costs incurred by Flemington exceed the amount of the Project Funds, Redeveloper agrees to pay such costs upon fifteen (15) days written notice from Flemington stating that such costs are due.

D. In the Event that a Redevelopment Agreement is not executed and this Conditional Designation Agreement is terminated, Flemington shall draw down the Project Funds to pay all invoices for Interim Costs incurred up to the date of termination. Within thirty (30) days from the date of termination, Flemington shall return all remaining Project Funds to Redeveloper. In the event that a Redevelopment Agreement is executed, the Project Funds shall remain with Flemington to cover any additional Interim Costs incurred by Flemington and to cover costs incurred by Flemington pursuant to the Redevelopment Agreement, which Redevelopment Agreement shall contain a provision providing for the payment of such costs.

4. <u>Scope</u>. The parties have had preliminary discussions regarding the scope of the Project to be covered by the Redevelopment Agreement which seeks to develop the site as residential development. The negotiations shall consider issues concerning such other issues as may be identified during the negotiation process.

{333707.DOC.1}

IN WITNESS WHEREOF, the parties hereto have caused this Agreement to be executed,

all as of the date first above written.

 $\left\langle \right\rangle$

 $\left(\begin{array}{c} \\ \end{array} \right)$

DEVELOPER

Attest:		
	By:	
		BOROUGH OF FLEMINGTON
Attest:		

By:

Betsy Driver, Mayor,

{333707.DOC.1}

RESOLUTION 2022-49

Authorizing the Hiring of James Gaughran as a Laborer in the Department of Public Works

BOROUGH OF FLEMINGTON COUNTY OF HUNTERDON

WHEREAS, the position of DPW laborer needs to be filled; and

WHEREAS, Resolution 2021-234, adopted on November 8, 2021, authorized the hiring of a DPW laborer; and

WHEREAS, the Borough accepted applications and interviewed several candidates; and

WHEREAS, James Gaughran is the strongest candidate for the position;

NOW THEREFORE BE IT RESOLVED, by the Mayor and Common Council of the Borough of Flemington, County of Hunterdon, State of New Jersey, that James Gaughran be hired as a DPW Laborer effective January 31, 2022, at a rate of \$20.69 per hour, as per the union contract.

BE IT FURTHER RESOLVED that Mr. Gaughran will be a probationary employee for 90 days.

Sallie Graziano, Boroúgh Clerk

Betsy Driver, Mayor

Ì.	83. G. 14				이 이 신문					옷 관계							1.5.5.2
ŀ	RES		Δ	DOPTE	D IIIN			969.00							a di kan	288 G	
ŀ											승객들은		la se esta da la composición de la comp			- 74	
l	MO	VER:	· · · ·	mberly	Tiller	CAU	ALL N	امسا	~r			지수요					2000
ŀ	MO	VER.	N	nnnen	/ IIIY,	COOL		N	ଧା	방 전 영화	USE DE			E Salari		정 이 이	10.862
ŀ			a da a s	an an shi ka sa a			S		2883.8.4	5 . 19 A . 19 A	200 - K	200	- EX				- Brief
									110 01		$\sim \sim \sim$	2					
Ľ	SEC	ONDE	(.)	annr	21162-j.	NCLO	IIIICI	K. CO	ULICII	mer	nbei	and the second	1.1.1.1.1.1.1	Berger and		이는 것이 없	ale and
Ľ			김 성상 전문	aitlin (
Ľ			김 성상 전문														
Ľ	AYE		김 성상 전문	iles-Ma													
	AY	S:	G	iles-Mo	cCorr	nick, .											
	AY		G		cCorr	nick, .											

RESOLUTION 2022-50

Authorizing the Hiring of Ana Yancy Palma as Office Assistant

WHEREAS, the Borough of Flemington adopted Ordinance 2021-25 on October 12, 2021, creating the part-time position of Office Assistant; and

WHEREAS, the position was advertised and seven people applied for the position; and

WHEREAS, the interview committee, consisting of Borough Clerk Sallie Graziano and Utilities Clerk and Tax Collector Rebecca Newman, has determined that Ana Yancy Palma is the most highly qualified applicant; and

WHEREAS, the interview committee has determined that a starting salary of \$17 per hour, for a maximum of 25 hours per week, is appropriate based on the needs of the position and the candidate's qualifications; and

WHEREAS, this position conforms with the Borough's policy on a six-month introductory period and the Borough's policy of employment at will;

NOW, THEREFORE, BE IT RESOLVED that Council accepts the recommendation of the interview committee that Ana Yancy Palma be hired as an Office Assistant at a starting salary of \$17 hourly, for up to 25 hours per week, starting immediately.

Sallie Graziano, Borough Clerk

Betsy Driver, Mayor

	neter t	1. S. Y.	n an All Shafe	25 C	22 You An 2010	Same Sec.	3.20 A 117.	1.527 1.57	(1) (1) (2) (2)	1 1 249		245 CE 6 C	1.1.1.1	entra di	 1.1.5 	18 al 18	1211 1-000	1940 A.	C READ	2012/01	-141.1.1	1.11
1	32 A - 2	رقبة وتندر ا					Section 1.	8 A 190 I. J. J	an in State	C	5	As a last	والمعار وأخلاص			S. 1. N. 1. 1.	1. A.	Charles		8 - S		2
ł	1 m	ESUI	.			OPTE	- FI 18		1101	101	1. A 1990			i gewatê ver	이 가지 못	1.12.2			10000	ise cons		121
1		ENU		17 A 47 4	ΔΙΙ	JPIP	1)]^	VANI	MUL	121		e prime		e parte de la	t jan	1.5 网络花台	5 - CA	1000		ざなひって	- 18 A.	245
				al an airte a			- [이는 영상 순	11.2012-01		19 - SM	4. A. T. A. L.	5.04	승규는 가지 않는	- 1990 - A		8. C. L.		2.12
1			. F	and the state		ó dia Norre		11 - 11 - 14 - 14 - 14 - 14 - 14 - 14 -			1. S.		2.1381,853		(1911) 1911 - Maria Maria	1 A	승규는 영화 영화 영화	8 8 S S		112.		10.00
T		0.1	e e 🔡 🗤	신 가지 말을 많을	1/1	12941	T:11	- A - A - A - A - A - A - A - A - A - A	9 A S S & S & S	S 1993 - 1	- 14 I.S.	Texter i de	i she ang sa C	5 S 6 A	60 CR + 140	1 . A. A. A.	na de la co	C.	한 동안 문화	8. A 6 1	1. S. C. C.	- 1Ç.)
T	: - N	IOV	- K.		кіт	berly	/ HIIV/	്വ	Incii	ме	mn	er	1000	승규는 소설을	Statistica -	1. 1.	요구 문			1997 - N.	14 M.C.	- ° '
T				그렇게 생활할	() X (1 -)	$\sim \sim 11$,			1110	~ 1		in the second second	n (Weider)	1.1.2	249-05	化学生物	set hits set a	Nr. 2417	国際など	12.57
T	10.00		14 - 12 M St.	es contration				이 같은 것이 있는 것	편이 슬망.	40 C (1)		2158F PC	19 - A. 244	그의 아이지 않는 것		'가슴이 지않는	. 동안 수 있다.	19 19 19	이 위한 순간 것	i a di Ali	1.46.254	3.57
T	- e		NDE	P	96. Carata		S2812	<u> </u>	1.12.4.1	I. n	i asian		1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1	en stare.	1016000	1		. Ander	49,000	- N. S. M	1.5	1.11
T	\sim	FC C.		1 4 8 88	IPLE	emy	i onc	1 6 0	unci	I Pre	acim	ent	a managéné a	6 Pro 1, 11	2.월란 방법을 것	1.000		- 1, ti -		김 관습	요즘 문서	- 27
l				•••				,, ८८			2010	UT II	941 A 1958		in the second	sideni ula		1.11		41. J. B.	的复数合金	231
	1.1.1.2	-174-50 j.,	- Se (1993) - S	an san an	이 같은 것이 같이 같이 같이 많이	가 온 옷 운영을			가지는 말 것.	영국는 유럽			64 <u>1</u> . 42 New	5		Digense i S	14. N. S. S. S. S.	12 mil 2 i	16 M (R.).	14955		1.00
1		VEC			~ · · · ·	1 1 4 3	200 200	1.221 C. (1)	- 11 i - 1		ೊಲ್ಲಾ		20 N I V	i Kerilia	n 20	2 I.I.S	ं चर्न्स				Sec. Sugar	23,7
ł	Δ	YES		1996) - 1942 1997	- I - I E	s-Mc	ະເດກ	mick	' HO	na	non	nsta	nır	าทสา	ROS	Cett		Vere a	1 - Mart (NG		20 8 12	20
1						111		T T T C T		e Mar	2011	l in C	111	, i i Gi	\sim		V 1111	7		1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1. 1	2,621,4	544

RESOLUTION 2022-51

Appointing Robert Clerico as Special Projects Engineer for 2022

WHEREAS, the Borough of Flemington, Hunterdon County, is in need of engineering services for special projects during Calendar Year 2022; and

WHEREAS, Special Projects include representing the Borough as designated Engineer for the intended purpose of performing inspection and determining acceptance of Site Improvements being installed as part of Site and Subdivision projects approved by the Borough's combined Planning Board and Zoning Board of Adjustment; and

WHEREAS, Special Projects also include other specific services as may be assigned by the Borough of Flemington; and

WHEREAS, the Local Public Contracts Law (<u>N.J.S.A.</u> 40A:11-1 <u>et seq.</u>) requires that a Resolution authorizing the award of a contract for professional services without competitive bidding must be publicly advertised and an agreement to retain the services of a Special Projects Engineer is a professional service as defined in said statute; and

WHEREAS, the Borough of Flemington has a need to acquire such services as a non-fair and open contract pursuant to the provisions of <u>N.J.S.A.</u> 19:44A-20.5 as appropriate; and

WHEREAS, the Borough of Flemington desires to retain Robert J. Clerico, PE, CME of the firm Van Cleef Engineering Associates, a New Jersey Limited Partnership, Hunterdon County Office, 1128 Route 31, Lebanon, NJ 08833, as Special Projects Engineer; and

WHEREAS, Robert J. Clerico of Van Cleef Engineering Associates has submitted a Business Entity Disclosure Certification which certifies that they have not made any reportable contributions to a political or candidate committee in the Borough of Flemington in the previous one (1) year, and that the contract will prohibit the firm from making any reportable contributions through the term of the contract; and

WHEREAS, the Borough of Flemington and the Engineering Firm wish to enter into an Agreement for such services as reflected in the attached document; and

WHEREAS, this agreement includes a maximum hourly rate of \$155 for all Engineering Services rendered, not to exceed a total of \$25,000 for the year; and

WHEREAS, the CFO has indicated that adequate funds are available in the Borough's 2022 budget;

NOW THEREFORE, BE IT RESOLVED that the Mayor and Council of the Borough of Flemington, Hunterdon County, appoint Robert J. Clerico, PE, CME of the firm Van Cleef Engineering Associates, a New Jersey Limited Partnership, Hunterdon County Office, 1128 Route 31, Lebanon, NJ 08833, as Special Projects Engineer for Calendar Year 2022.

Sallie Graziano, Borough Clerk

Betsy Driver, Mayor

1996 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 - 1997 -	an she a she	a da da ser	10 61 0. 11	さん かいやく	in van ear	1 State		Progetting in			ate Materia de	4. 1.4 March 10.	1.9 M 1.9 M		Aug. 1	the state of the s	the factor of						
ALC: NOT STREET		しいおいたい	- 1. C. V. V	1.1.1	ere sterette	Section 2. As	er felge di Large	e nas yay	shiil (1474)?	State of the	1. Sec. 19.	19 a	2522677		14 LW (LL)	- 11 Magar	4 <u>5 4 6 6 6</u>	and the strength		C 137 Barry		iana arteiran	1.1.1.1.1.1
法 名言語 論				· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	A				NY 68 - 21	신 위, 이 가슴이	2 10 2 1 1 1	N. A. S. N. C.	We see a	i i severe	NY 14 9 9 12	1	1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.	1 / A - 14 - 1	- 19 M A A A	·		Courses and	1.1.1.1.1.1
		LT	A	Sec. Sec.	A D/							12 A.C.S.	s	THE SHOW	2 x x x x		1	- N. 1981 a.	and the first set.	 3.1 S3. 	Conne de la 197		vee
··· A F		1111日 花の彼らく	199 - 19 - 19 - 19 - 19 - 19 - 19 - 19	1 ere	ZX I -1C				\ KELM			10. I I I I I I I I I I I I I I I I I I I	646 S. M. C	1 C 1 Az 3	g en waarag	1.55 65 61	だいし ちょうり	1994 (A. 19	and a define	- 1 - C - Mar (16)	Colored Sector -	1. S. A. S. D.	1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.
	~~	"戶口 티 비 송 나는	178 e 1	1. J. W. W. M.			ED [11		1992 - Le C		1	20 June - 1	and the second second	クリアロー	el avene poet	(1) S.	1992 - A. A.		(1) (1) (3) (2) (4)	e - 1 - 1 - 1
83.6 C TT	3 S.C.	S	AC Server	197 - SAV	100	E C.450						1.1.2	e neg ter der	ta a til sekke	8. 97 S. A. A.	10 C.C.A.A	Ye., e	- 김 소리 공기	N 72 19.	 Control 1 	이 같은 것 같은 것 같	승규는 가슴은	
i dan baran dari baran bar	11 A &	Sec. 1 and	- 4 Sin 3 De	1999 - A.	i an a Mila i A	2010 - COM 6,	공화 않는 다.	(a) 16,250	SE 21 A. LOW	and the second		A Constant of the	 <a>10.00 	ngi perina an	1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.	90 - C.C.D.		 An interval 		er en	eren no sono	5 J T	18 1 4
	-	ER:	- 1999 (Mark	Defense e	- S. S. M. C. S.	11 - 14 C. C. C.	CYLLER A L	1.1.1	2 A CA	- 10 AD 400		1 - C. C. C. C.		2 P. C. 1	1. 1. 9. 96. 1	6 S., E. M.	N AMERICA (S - S - 1.22	9929 19	지 나라 가슴 것	1		1.1.1.1.1.1
- 	<u>ר ז ו</u>	/ ED.	N 211 676	1. The second					\sim -	S	I. D	0 9 C. C. C.	F = 28 - 5		1997 - AM	a-11	1.1.1.2.2.2.2.3	544 - Aria		- 14 A A A A A A A A A A A A A A A A A A			1.1
		(5) The second secon	1 - 1 - C - A	 III (12). 	1016		- C Y	161		IDCI	i Dra		100	All hanness and	1 ACD 1	1.11	ふだら ひろっろき	$(1, q_1) = 100$	20 X X 1	112.1 11.2 2	ensen turi		- 11 I.C.
	-		1 - N 196	4 (Pr. 14 (Se		~ I I I Y	' Lor	IU.		ובאוונ	1 I I C	- NIC.			1.1 - 1.1 - 1.1 - 1.1	Sec. 2	- C. S. S. S.	승규는 말 많다.	우리 가슴다.	5.65 2.55		7 6	Sec. 22
	1.00	12 m			이는 사망 생각		100 A 10	- C						2	가 공격을 입니		- Carlo 12 1	1 S. t.	a (42.51) C.	1		S. S	 NO 4.1
1 - C - C - C - C - C - C - C - C - C -		12 and 1 and 1	- 1 M	(i) Definition of the second s Second second se		らいたち ていり	은 이 가지 않는 같은 .	1799 T. M. S.	- 11 - 12 - 14 - 14 - 14 - 14 - 14 - 14	a fan it fan yetter		N. 200		1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 - 1 -		1.11.11.1.1	- 1 A A A A A A A A A A A A A A A A A A	ester e l'él		いじご だい	たんちんか たたい	A CONTRACTOR	1.1.1
- A in	-		i i i i i i i i i i i i i i i i i i i	1. A. M. M.				10.00			090-og til -	11111166-10	2014 1.1	كريدية ترديا ترك		100 M 20	19 C N. (Manage 1	1 - 2 - 2 - 2	5 M I A M M M	ayaa minta daga	NA DESCRIPTION	23.4.1.1
· • • •		DND	EDe	1 mar 1 mar 1	1.000		ly Til	· · · /				1 - C - C - C - C	김감이 있는 것	그는 물건을 얻는 것을 했다.	in the second	- 19 March 1	1. N. M.	1.254.21		- 1994 C	1.1 (A) - 200 (a)	김 가슴 김 승규와	Section 4.
- 23 E	-	JINEJ		さいい べつ	N 11 1 1	raer	IVZ - 1 11	IVZ I	M I	ncii	. ^ ^ _	mn	SOr.	- 1 A C C C C	이 같은 것이 많이 있는 것이 없다.	- A - A - E 4 - A	Central III - 1		in linds		5 J. A. S. C.	计 注入 计通道的	100.000
	-			S					-00					(a) a 211 (b) a	1 K L L L L	こうさかや		and the first second	ぶんりいと	Carrier C. A.	1.1.0.1000055	sa na haranga	20046
ng di katri	· · · · · ·	つく いちじゃくい	- 19 C.M	en en san	e europa	4 - 10 - 10 - 10								5 1 N.	6 C F		1. S. 1.	i en en la compañía de la compañía d			计过程 化磷酸盐		
		er tur ini	1. C. M. C.	Alex Cont	t produktion og s			11.15 Taylor See	St. 1. 1. 1977	1999 A. 1999 A. 1999		6 H A 107	- 1 Carta		Carlo de las com		- S. S. S. L.	11111	Second and and			ೆ ಎಳೆ ಎಳೆ ಬೆಳ್ಳಿಗೆ	actional -
11. St. 199	1 mil 1	A 1997 Aug. 2018	1	247 - E.S S	- 11 h	1. Sec. 1. Sec. 1.	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	1.500 00 1.400		- 69 / 10 8762	그 같아, 영어 영습	ser v	110.00	14 March 1	Constant and a second	S N 125 - A	1 6 C	10 H H H H H H	martine and and	1.011.003	Santa Mita		
	YES	• P. S. Martin	요즘 교장 가운 것	Sec. 1. 1			сCo		1 A A A A A A A A A A A A A A A A A A A	11.4.4	at a los	ST 401	일 : 신뢰하지	100000		- A - 14	-			. NY 169		 Distance 	1 - A - 1
- 24			e			· \ _ /\//	r i r	31111	10.16	HOU			nne	TOD		N N	200			Sec. 11	9399K8111-71	Stor Chiefweig	1. S. J. S. M. S.
			14 - 51	1. S. C.	\sim 10		$\sim \sim \sim$			- I UI				11/21/12	- UJ	- K - I	- K ()			v	사람은 영향을 즐기는	<u> </u>	Sec. Sec.
- 10 Mar 10	4.152.57		No. 11 1 25		6 A 1 A 4 1	10. 11. Call 1 12	1 - Carlos -	11 C 1 4 4 5 G	1	1.000		- <u>-</u>		••••					/ T.I.I.I	1.56	1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.1.	station and the	
	1 D. A	No. of	60 B 1	1.261.004	10 C 1	11.11.21.21.21.21.21	1. C.P. H.		1998 - 1999 - 1999 - 1999 - 1999 - 1999 - 1999 - 1999 - 1999 - 1999 - 1999 - 1999 - 1999 - 1999 - 1999 - 1999 -	- C	1992 - C. C.	- 1 A A A A A	이번 위험				1. Sec.		T. 1993-1995			100 in 1254.	· · · · ·
	• • • • • • • • • • • • • • • • • • • •			/				46.6 ° A		- 2 - Chill	くしていい	100 N. 100	1.0	A Charles March	600au - 194	1. A.A.	626° A. A. A.	- 1 i - 1 fa	- 1 - 6 1 9 25				SS1 6.2
																		1 No			- C. S.	an de la ferra i	A short of



BOROUGH OF FLEMINGTON SPECIAL PROJECTS - BOROUGH ENGINEER CALENDAR YEAR 2022

WHEREAS, the Borough of Flemington Hunterdon County, is in need of Engineering Services for Special Projects during Calendar Year 2022; and

WHEREAS, Special Projects include representing the Borough as designated Engineer for the intended purpose of performing inspection and determining acceptance of Site Improvements being installed as part of Site & Subdivision projects approved by the Borough Combined Planning Board and Zoning Board of Adjustment; and

WHEREAS, Special Projects also include other specific services as may be assigned by the Borough of Flemington; and

WHEREAS, the Borough of Flemington has retained Robert J Clerico, P.E., C.M.E of the Firm of Van Cleef Engineering Associates, A New Jersey Limited Partnership, Hunterdon County Office, 1128 Route 31, Lebanon, New Jersey 08833, as Special Project Engineer; and

WHEREAS, the Borough of Flemington and the Engineering Firm wish to enter into an Agreement for such Services;

NOW, THEREFORE, BE IT AGREED by and between the Borough of Flemington and Van Cleef Engineering Associates as follows:

- 1. The Engineer shall be compensated at the maximum hourly rate of \$155.00 for all Engineering Services rendered.
- 2. Engineering Services may be performed for the Borough of Flemington by other principals and employees of the Firm of Van Cleef Engineering Associates, under the direct supervision of Robert J Clerico P.E., C.M.E, when Robert Clerico is unavailable or when otherwise necessary and desirable. Such Services shall be compensated in accordance with the "2022 Schedule of Hourly Fees" attached hereto and made a part of this Agreement.
- 3. This Agreement shall cover the period from January 1, 2022 to December 31, 2022.
- 4. The Engineer agrees that no Services shall be performed unless an appropriate Municipal official grants specific approval, either verbally or in writing.
- 5. As required under the terms of this Agreement, a signed "Exhibit A Mandatory Equal Employment Opportunity Language [Rider], for Goods, Professional Services and General Service Contracts" has been acknowledged and is attached hereto as a part of this Agreement, under Exhibit "A".
- 6. As required under the terms of this Agreement, a "Certificate of Employee Information Report" (Certificate No. 3288) is attached hereto as part of this Agreement, under Exhibit "A-1".
- 7. Van Cleef Engineering Associates will carry, at its own expense during the Appointment Period, professional liability insurance. A "Specimen" copy of the **Certificate of Insurance** is attached to hereto and made a part of this Agreement, under **Exhibit "B**". At the time of award of this Contract and final execution among the parties, the Firm shall process and forward a specific "Certificate of Insurance" to be placed on file with the Borough.



Contract Agreement – Special Projects Borough Engineer Professional Engineering Services - Calendar Year 2022 Page 2

- 8. Van Cleef Engineering Associates has a valid Business Registration Certification (BRC), and agrees to comply with <u>N.J.S.A. 52:32-44</u>, "Revised Contract Language for BRC Compliance for Goods and Services Contracts", (including purchase orders), copies of which documents have been acknowledged (revised language only) and attached hereto as a part of this Agreement under Exhibits "C" and "C-1", respectively.
- 9. Robert J. Clerico, PE, member of the Firm hereby certifies that he, or the Firm of Van Cleef Engineering Associates, has not made any reportable contribution to the campaign of any Borough Committee Member during Calendar Year 2021 and will not make any contribution during the term of this Agreement (listed under Item No. 3 above), pursuant to P.L. 2004, c.19 of the Contract. A copy of the language entitled, "Non-Fair and Open Contract Contribution Prohibition Language" pursuant to N.J.S.A. 19:44A-20.4 et seq., has been acknowledged and is attached hereto as a part of this Agreement under Exhibit "D".
- 10. If any provision or part thereof to this Agreement is deemed to be void or unenforceable under any law(s) and shall be deemed to be stricken, all remaining provisions shall nevertheless, continue to be valid and binding upon the Parties. The Parties agree that this Agreement shall be reformed to replace such stricken provision or part thereof, with a valid and enforceable provision, which comes as close as possible to expressing the intention of the stricken provision.

ATTEST: for the BOROUGH OF FLEMINGTON

for the BOROUGH OF FLEMINGTON

ATTEST: for Van	Cleef Engineering Associates
Ву:	Anna Luydean
<u> </u>	Ama suppose
V	

By:

, Mayor [date] FOR VAN CLEEF ENGINERING ASSOCIATES: 12-28-21 Βv Robert J Clerico, P.E., Member [date]

Meeting: 01/24/22 07:30 PM Department: Clerk of the Borough Category: Board Policy Prepared By: Sallie Graziano Initiator: Sallie Graziano Sponsors: DOC ID: 3712

RESOLUTION 2022-52

Authorizing the Temporary Closure of a Portion of Spring Street Due to Public Safety Concerns

WHEREAS, construction work being done in connection with the Courthouse Square project has made sidewalks and the roadway on Spring Street between Bloomfield Avenue and Chorister Place dangerous for public use; and

WHEREAS, the roadway will continue to be accessible to emergency vehicles and personnel throughout the construction;

NOW, THEREFORE, BE IT RESOLVED that the Mayor and Council of the Borough of Flemington authorize the temporary closure of Spring Street and the adjoining sidewalks between Bloomfield Avenue and Chorister Place while the construction work disrupts normal traffic patterns.

alle of

Sallie Graziano, Boródgh Clerk

Bètsy Driver, Mayor

RESULT: ADOPTED [5 TO	n - 2011년 - 2012년 - 201 1월 19월 19월 19월 19월 19월 19월 19월 19월 19월 1	
- [11] 김 대상선하는 그는 도가가 있는 것 것, 방법화장 것 같은 것이 가지 못했다. 것 같아.	「「「「くりしば認定」「おりがないには「」」という。 ほうしょう しんなな感覚的 パント・ウ 総議会 アビーを採用	
MOVER: Kimberly Tilly, C	uncil Member	
	화려, 정말 것 같은 것 같	공장님
SECONDER: Jeremy Long, C	nuncil President	S. 6.
- · · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	그는 가지에 해외하는 것 같아요. 동안 가지 않는 것은 것은 사람이 있는 것은 것을 알았는 것이다. 그는 것은 사람이 있는 것은 것을 가져졌다. 것은 것은 것을 하는 것은 것을 하는 것은 것을 하는 것을 하는 것은 것을 하는 것은 것을 하는 것을 수 있다. 것은 것을 하는 것은 것을 하는 것을 수 있다. 것은 것을 하는 것을 하는 것을 하는 것을 하는 것을 수 있다. 것은 것을 하는 것을 하는 것을 하는 것을 수 있다. 것을 하는 것을 하는 것을 수 있다. 것은 것을 하는 것을 수 있다. 것은 것을 하는 것을 수 있다. 것은 것을 수 있다. 것은 것을 수 있다. 것은 것은 것을 수 있다. 것은 것은 것은 것을 수 있다. 것은 것을 수 있다. 것은 것은 것을 수 있다. 것은 것은 것은 것을 수 있다. 것은 것은 것은 것을 수 있다. 것은 것을 수 있다. 것은 것은 것은 것을 수 있다. 것은 것은 것은 것을 수 있다. 것은 것은 것은 것은 것은 것은 것은 것을 수 있다. 같은 것은 것을 수 있다. 것은	
AYES: Hand, Johnstor	Long, Rosetti, Tilly	
	Long, Roson, my	
ABSTAIN: Caitlin Giles-Mc	?ormick	

RESOLUTION 2022-53

Adopting a COVID-19 Policy Regarding Use of and Reimbursement for Sick Time

WHEREAS, the Borough is interested in providing and maintaining a workplace that is free of known hazards; and

WHEREAS, Coronavirus disease 2019 ("COVID-19") is a contagious, and at times fatal, respiratory disease caused by the SARS-CoV-2 virus; and

WHEREAS, the Borough desires to adopt a policy, as shown in the attached document, to help safeguard the health of its employees and their families, visitors and the community at large from the current concerns associated with COVID-19, which may be reduced by vaccinations; and

WHEREAS, such policy will comply with all applicable laws and be based on guidance from the Centers for Disease Control and Prevention ("CDC") and local health authorities, as applicable;

NOW, THEREFORE, BE IT RESOLVED that the Council of the Borough of Flemington adopts a COVID-19 policy substantially in the form as shown in the attached document.

Adopted: January 24, 2022

Attest:

Betsy Driver, Mayor

Jallie ;

Sallie Graziano, Borough Clerk

	에서는 전 방법을 통해 전 경험을 위한 전환 방법을 가지고 성격하는 것이 가격을 통해 있는 것을 위해 있었다. 이 수준화
RESULT: ADOPTED [UNANIMOUS]	
RESULT: ADOPTED [UNANIMOUS]	전화 수황 문화 여러 방법을 하는 것을 해외했다. 이번 것이 가지 않는 것이 가지 않는 것이 가지 않는 것이 같이 많은 것이 없는 것이다.
- 동네 이 것과 중앙 나이야??????? 이 방향했다. 그 동안감독은 것이라고요? 또 중앙이나 나로 중앙 것이야?	방법법에 제공한 것이 집안에서 이상한 것이 가지 않는지 않는 것 같이 많은 것이다.
MOVER: Kimberly Tilly, Council Men	
MOVER. NITIDETY TITY, COUTCI MET	
- No. 2012년 1월 19일 - 1일	- 21 22 22 22 22 22 22 22 22 22 22 22 22
SECONDER: Malik Johnston, Council M	ember
JECONDER. MOUNT JOINING COUNCILM	CILIDOL
- 중신 그 것님같은 것 그 방법을 것 그 것을 알았는 것 그 것 것은 것을 가지 않는 것 같아요. 것 같아?	
AYES: Giles-McCormick, Johnsto	n ona Rosetti Lillv
- 2014년 2014년 1월 2017년 1월 2017	
ABSENT: Jessica Hand	사랑 NT 문 것, 가슴 화장 모님 것 같아요. 그는 것 것 것 못 많아요. 이 것 것 같아요. 지수는 것 같아요. 이 것 것 같아요. 이 것 것 같아요. 이 것 것 같아요. 이 것 것 같아요. 이 가 것 같아요. 이 것 것 ? 이 것 ? 이 것 ? 이 것 ? 이 것 ? 이 것 ? 이 것 ? 이 것 ? 이 것 ? 이 있 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이 집 ? 이
- 방문화 방송 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전 전	는 것 같아요. 이 방법에는 것 같은 것 같은 것이 있는 것 같은 것 같은 방법에 있는 것 같아요. 이

Borough of Flemington

COVID-19 Policy Regarding Use of and Reimbursement for Sick Time

Purpose

In accordance with the Borough's interest in providing and maintaining a workplace that is free of known hazards, the Borough is adopting this policy to help safeguard the health of its employees and their families, visitors and the community at large from the current concerns associated with COVID-19, which may be reduced by vaccinations. This policy will comply with all applicable laws and is based on guidance from the Centers for Disease Control and Prevention ("CDC") and local health authorities, as applicable.

Definitions

<u>COVID-19</u>: COVID-19 is a respiratory disease caused by SARS-CoV-2, a new coronavirus discovered in 2019.

<u>COVID-19 Immunization</u>: Administration of a complete series of any COVID-19 vaccine authorized for use in the United States by the United States Food and Drug Administration (FDA) and recommended by the Advisory Committee on Immunization Practices (ACIP) of the Centers for Disease Control and Prevention (CDC). As of the date of this policy, there are currently three COVID-19 vaccines authorized by the FDA for emergency use and recommended by the ACIP: two mRNA vaccines (Pfizer-BioNTech, Moderna) and one viral vector vaccine (Janssen [Johnson & Johnson]).

<u>Fully Vaccinated:</u> The following individuals are considered "fully vaccinate" for the purposes of this Policy.

- Individuals ages 18 or older that have received all recommended vaccine doses, including boosters as set forth by the CDC (<u>https://www.cdc.gov/coronavirus/2019-ncov/vaccines/booster-shot.html</u>).
- Individuals ages 5-17 years and completed the primary series of COVID-19 vaccines.

<u>Close Contact</u>: Someone who was less than 6 feet away from an infected person (laboratory-confirmed or a clinical diagnosis) for a cumulative total of 15 minutes or more over a 24-hour period (for example, three individual 5-minute exposures for a total of 15 minutes).

Scope

Borough employees are not required to be fully vaccinated against COVID-19; however, it is highly recommended. Borough employees must provide evidence of their COVID-19 vaccination status to the Clerk by <u>February 25, 2022</u>. If an employee fails to provide the requested vaccination information, such employee will be considered not fully vaccinated for the purposes of this Policy.

This policy is subject to change based on factors such as the progress of the COVID-19 pandemic and guidance from governmental authorities.

Procedures for Submission of Vaccination Information

All employees must submit evidence of immunization to the Borough Clerk by emailing a scanned or photographed copy of their COVID-19 Vaccination Record Card by <u>February</u> <u>24, 2022, 2022</u>. If an employee becomes fully vaccinated after the adoption of this policy, the copy of the COVID-19 Vacciantion Record Card must be submitted within senve (7) calendar days of becoming fully vaccinated. Failure to submit proof of vaccination may result in the employee being denied reimbursement for personal or sick time taken due toe COVID-19.

Employees are encouraged to register with the Docket app (<u>https://covid19.nj.gov/pages/vaxrecords</u>), which provides secure access to COVID-19 vaccination records. In lieu of providing a copy of the Vaccination Record Card, an employee may provide information from the Docket App.

The Vaccination Record Card (or other acceptable document) will be kept in the employee's personnel file and will not be disclosed other than to necessary personnel to verify the employee's vaccination status.

For employees that are not fully vaccinated, but wish to be, the Borough can provide a list of locations to receive a vaccine. To the extent an employee incurs an out-of-pocket expense associated with the cost of the vaccination, the Borough will cover that expense. Vaccinations should be run through health insurance and be submitted for reimbursement where applicable.

All employees will be paid for time taken to receive vaccinations and for illness associated with the receipt of the vaccine up to one (1) day (i.e. seven (7) or eight (8) hours depending on the employee's work schedule). Employees are to work with their department heads to schedule appropriate time to comply with this policy.

Reporting, Testing, and Quarantine Protocol

Employees that test positive for COVID-19 or come into close contact with someone that has COVID-19 shall report such immediately to their supervisor or department head. As with employees' vaccination status, all information regarding close contacts and testing will be kept in the employee's personnel file and will not be disclosed other than to necessary personnel.

For PCR testing, the Borough currently recommends the site established at the Municipal Building by Ridgewood Dianostics.

For vaccinated and unvaccinated employees testing positive:

Vaccinated and unvaccinated employees that test positive for COVID-19 shall quarantine for five (5) days. The date of the test is considered day 0. If after 5 days the

employee continues to exhibit a fever, they should provide medical documentation confirming such to remain out of work. Upon their return to work, they shall wear a mask for 5 days while around others.

Close contact for vaccinated employees:

- Employees who have received their booster shot do not need to quarantine following an exposure, but should wear a mask for 10 days after the exposure.
- Employees who were vaccinated more than 90 days ago and have not received a booster shot shall take a PCR test 3-5 days after exposure. The date of exposure is considered day 0. They can remain in the workforce while pre-asymptotic testing is taking place while wearing a mask. In the event of a negative test result they should self-monitor for symptoms for 14 days and re-test if needed. In the event of a positive test result, the employee shall follow the above policy for asymptomatic or asymptotic positive testing.

Close contact for unvaccinated employees

Unvaccinated employees that have had a close contact with someone testing positive for COVID-19 should be removed from the workforce and enter isolation. They should take a PCR test 3-5 days after exposure. The date of exposure is considered day 0. With a negative test they can return to work on day 5 after exposure and self-monitor for symptoms until day 14. In the event symptoms develop follow procedures above. With a positive test, the above procedures above shall be followed.

* Employees that are not fully vaccinated, but tested positive for COVID-19 with a verified viral test within the last ninety (90) days shall follow quarantine protocol for fully vaccinated employees. However, such employees must use accrued sick and personal time for the quarantine period.

Use of Sick and Personal Time

Fully vaccinated employees shall *not* be required to use accrued sick or personal time to quarantine in the event of a positive test or close contact with someone testing positive for COVID-19. However, to be reimbursed for the time off, the employee must submit medical documentation clearing them for a return to work.

Employees that are not fully vaccinated shall use accrued sick and personal time for any quarantine period.

Employees that are not fully vaccinated, but become fully vaccinated by May 1, 2022 shall be reimbursed for any sick and personal time used for COVID-19 quarantining in that calendar year.

This policy shall be retroactive to November 1, 2021. Fully vaccinated current employees that utilized sick or personal time for COVID-19 quarantining between November 1, 2021 and the adoption of this policy shall be reimbursed for any such time used in the form of compensatory time.

The maximum amount of paid leave for vaccinated employees under this policy shall be ten (10) days per calendar year.

Exemptions

Employees that are unable to be vaccinated as a result of a medical or religious exemption will not be required to use accrued sick or personal time for COVID-19 quarantine periods.

- <u>Medical exemption</u>: Medical exemption requires a written statement, signed by a licensed physician, advanced practice nurse, or physician assistant, indicating that the COVID-19 vaccine is medically contraindicated for a specific period of time and the reasons for the medical contraindication, based on valid medical reasons as determined by regulation of the Commissioner of Health and Senior Services.
- <u>Religious exemption</u>: Religious exemption requires a written statement explaining how the administration of the COVID-19 vaccine would violate, contradict, or otherwise be inconsistent with the bona fide religious tenets or practices of the employee. Attestation from the religious leader is a requirement of the exemption request. Philosophical, sociological or moral views are not accepted as religious exemptions.

An employee asserting a medical or religious exemption must submit a request for such exemption in writing to the Borough Clerk in the event such employee must quarantine in compliance with the above protocols.

Non-Compliance

Employees who do not comply with the protocols outlined above will be subject to corrective and disciplinary action.

Communication

Information regarding COVID-19 vaccination status is not protected by the EEOC or HIPAA and, therefore, may be shared with those Borough officials who need the information to safely conduct operations. In all cases, discretion will be applied and test results will not become part of the employee's personnel file.

RESOLUTION 2022-54

Extending Congratulations and Best Wishes to Speed Skater Kimi Goetz in the 2022 Olympics

WHEREAS, Kimi Goetz, a native of Flemington Borough, has qualified as a member of the 2022 U.S. Olympic Long Track Speedskating Team; and

WHEREAS, Ms. Goetz has been skating since she was 8 years old riding on her inline skates down New York Avenue; and

WHEREAS, the Flemington community has supported Ms. Goetz' efforts as she has trained to become an Olympian; and

WHEREAS, Ms. Goetz will be traveling to Beijing, China, to compete in the XXIV Olympic Winter Games as a long track speed skater;

NOW, THEREFORE, BE IT RESOLVED that the Mayor and Council of the Borough of Flemington extend their congratulations and best wishes to Ms. Goetz in her Olympic efforts.

Adopted: January 24, 2022 Attest:

Betsy Driver, Mayor

Sallie Graziano, Borough Clerk

RESULT: ADOPTED [UNANIMOUS]	
MOVER: Caitlin Giles-McCormick, Council Member	
- 남은 그는 것은 사람들은 것을 하는 것을 다 있는 것이 가지 않았는 것을 하는 것을 가지 않는 것을 것을 수 없다. 이 가지 않았는 것은 것을 하는 것은 것을 하는 것은 것을 수 있는 것을 하는 것을 수 있다. 것을 하는 것을 하는 것을 하는 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 수 있는 것을 하는 것을 수 있다. 것을 하는 것을 수 있는 것을 것을 수 있는 것을 것을 것을 수 있는 것을	
SECONDER: Malik Johnston, Council Member	
AYES: Giles-McCormick, Hand, Johnston, Long, Rosetti, Tilly	

Meeting: 01/24/22 07:30 PM Department: Clerk of the Borough Category: Board Policy Prepared By: Sallie Graziano Initiator: Sallie Graziano Sponsors: DOC ID: 3717

RESOLUTION 2022-55

Amending Resolution 2022-42 to Expand the COVID-19 Testing Service to Flemington Borough Business Owners and Their Employees

WHEREAS, Flemington Borough Council approved Resolution 2022-42 on January 10, 2022, providing COVID-19 testing to Borough residents and employees; and

WHEREAS, this program had proved successful and Council wishes to expand the program to include Borough business owners and their employees;

NOW, THEREFORE, BE IT RESOLVED that Resolution 2022-42 be modified to reflect that the COVID-19 testing program being offered in the municipal parking lot at Borough Hall is expanded to include testing of Borough business owners and their employees.

he AL

Sállie Grazianó, Borough Clerk

Betsy Driver, Mayor

and the second	and the second of the second	Contraction of the State provide state of the State of th	and the second	and the second	a dense i de la constant de la constant
- 「「「「」」は「「「「「「「」」」」」」」」」」」」」」」」」」」」」」」」				かんぶん モン・セリング 感覚的 白色 ない	HARTER CONTRACTOR OF A
이 가장 위원으로 이 전 것 같아요. 영양 이 것 다. 나는 소리가 같아?	计可定 网络根本教育 建合物 法法法 化丁基乙烯酸盐	気 伝え とう語な話をついていたい しょう	ことに対象のである。 ひんかり ひろうやり クロー・シー	나동물 학생님께서 가지 않는 것 같은 것 같이 가슴다.	승규야 같은 것을 물고 있는 것이 없는 것이 같이?
计算法 医鼻子的 医帕克尔氏 人名法法法法	LAAREA DILLAK	111101	상관했던 그는 그 가격을 할 것 같아요. 그는	성화님께 나는 이야지 가지만 나는 아이는 것이야?	승규는 김 씨가 많이 가지 못한 감독하네.
- [2] [2] [2] [2] [2] [2] [2] [2] [2] [2]	<u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , , </u>	3188831181	사람 사람이 있는 것은 것은 것은 것이 많이 많이 있는 것이 같이 없다.	Balance in the second second second	그렇게 잘못 하는 것 같아요. 가슴을 가지 않는 것 같아요.
RESULT: A	ADOPTED [UNAN	UNATOODI	パート 部分 キャド・コム しがみ たいし	요즘 가장에 가지 않는 것을 가지 않는 것 같아요.	가장 화장의 가지가 잘 물러지 않았다는 것 것
이번 이야지 지수가 지수가 가슴을 가지 않는 것이 있다.	이번 승규는 것 같은 것 같아요. 이를 가지 않는 것이다.	그는 것 같은 것 같은 것 같은 것을 가지 않는다.			
网络马马克马马克马克克马尔乌雷马克马马马马马马马克马克	化合理性学者 机动脉 化氨基丙酮基苯乙酸基 化		이 바람들이 있는 것이 아이지 않는 것이 같다.	그 사람은 상태에서는 사람이 상태했다. 것 –	
[1] Carla Salar and Salar Sciences (Control of Science)	A	한 것 같은 것 같은 바람이 많이 있는 것 같은 것 같은 것 같이 있는	こういん 見切り とうちゃく かんしん しんしん	이는 영양을 많은 것이라는 것은 것을 감독하는 것이다.	
			Nr.		
MOVER: K	(imberly Tilly, Co			승규가 눈 것 하거 봐도 좀 바람들을 물었는 것	이번도 않았는 물법에서 이번 것 가지 않았다. 이
- 「「「「「「「「「「「「「「「「「「「」」」」」、 いっかいで、			المرس وبواصحا التذريعيا كتبقا الحاديات	의가 많이 있는 것 같은 것이 가지 않았다. 것이	 Andreas and a standard sector of the sector o
	이 방법이 있는 것을 수많이 많이 있는 것을 것을 수 있는 것이다.	이상 많은 그는 것을 알았어? 그는 것으로		이 나는 것 같아? 그는 상황물 때	. 그 그렇게 알고가는 것은 가는 것을 가
- No Color - Color	이 같은 것은 것이 있는 것이 있는 것이 있는 것은 가격을 가지 않는 것이 <u>요</u>		いたい ふしいしょ 単位 調整 ひとうしい すいてんぷく	なかり ひていこうかう ちょうち 神会 物源な	
CECONDED.		Aunail Procide			는 문제가 영상을 만들었는 것 같아. 2000년 2000년 10월 20일 10월 20일
SECONDER: J	leremy Long, C	ΟΓΗ ΙΟΗ ΕΓΕΝΙΟΕ			
		001101111001010	and a set of the second second second		ほうしょう 毛沢 ないにっこう 水原物 御師
이 방법은 이번 방법을 가장하는 것이 같은 방법을 가지 않았다.	이야 한 것 같아요. 이 같아요. 이 가지 않는 것 이 가지 않는 것 같아요. 이 가지 않는 것 않는 것 같아요. 이 가지 않는 것 않는	그 옷은 가슴을 가지 않는 것은 것을 벗어야 했다.			
그 가슴 집은 것 같은 것이라는 것 같은 것이라. 이 가 있는 것이 가 있다. 것이 가 있는 것이 가 있다. 것이 가 있는 것이 같이	그렇는 그는 것은 것을 수 있는 것을 가지 않는 것을 수 있다.	이 가지 방법을 알았다. 이 문제 상품을 들었다.	승규님 그는 것 같아요. 그는 것을 걸었다.		21、11、11、11、11、11、11、11、11、11、11、11、11、1
NANCE CARGE DE LE		سمارها امتعسما بال			그 아파 가지는 바람이 가지 않는 것이 같아.
AYES:		K HODO IODI	א בארונים בירמינים באריונים א	KOSPITI INV.	· 가슴 가슴 · 이 · 이 · 이 · 이 · 이 · 이 · 이 · 이 · 이 ·
	Giles-McCormic				
		さんでいること ななかい とうやめ 振動的 いろ	- 新教会社は、La Caractura La San 🔫 Ma	- 「読いがいた」 「「読み報収もらい」」	1936년1935년 - 1839년 4월 1937년 - 1937
[[[金藤]] 이 가지 않을 것 같 것 같아요. 전기가		그는 그는 것 같은 것 같은 것 같은 것이 없는 것 같이 있는 것이 없다.	- 「読ん」 アイ・コント しきかん きゅう		신한 명령과 문제 이 방송 강강한 사람에 가 가 네.